GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.
RESULTADOS Y HECHOS RELEVANTES DEL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2023

Ciudad de México, a 27 de julio de 2023 – Grupo Comercial Chedraui, S.A.B. de C.V. anuncia sus resultados correspondientes al segundo trimestre del año 2023. Todas las cifras contenidas en este reporte se presentan de manera nominal y elaboradas bajo estándares de IFRS.

Información destacada:

- **+ 10.5% VMT en México, superando el +8.1% mostrado por la ANTAD**
- **+ 3.2% VMT en EE. UU en dólares**
- **+ 8.8% EBITDA consolidado año con año**
- **Incremento en margen EBITDA: +63 pb consolidado; +44 pb en Autoservicio México; +76 pb en EE. UU.**
- **Incremento de 23.3% en Utilidad Neta en el trimestre**
- **Múltiplo deuda neta / EBITDA 0.12x en 2T'23**

RESULTADOS CONSOLIDADOS DEL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2023.

La siguiente tabla muestra el estado de resultados condensado por los tres meses de abril a junio de 2023, así como el porcentaje que cada rubro representa de las ventas y su cambio porcentual respecto del mismo trimestre de 2022:

Millones de pesos	2T'22	% VN	2T'23	% VN	Var %
Venta Neta	63,817	100.0%	64,577	100.0%	1.2%
Utilidad Bruta	14,655	23.0%	15,058	23.3%	2.8%
Utilidad de Operación	3,445	5.4%	3,851	6.0%	11.8%
EBITDA	5,347	8.4%	5,817	9.0%	8.8%
Utilidad Neta	1,510	2.4%	1,862	2.9%	23.3%

Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx

Antonio Chedraui, Director General de Grupo Comercial Chedraui, comentó:

"Nuestras operaciones en México y Estados Unidos siguen mostrando la fortaleza de los fundamentos de nuestra Compañía. En el trimestre, el desempeño en ambos mercados fueron un indicador de la confianza que nuestros clientes depositan en nosotros. En México, alcanzamos un crecimiento mayor al del mercado y fuimos reconocidos por nuestra estrategia de precio. Además, gracias a nuestra disciplina operativa, logramos mejorar nuestra rentabilidad en la región. En Estados Unidos, la resiliencia del negocio permitió expandir el margen EBITDA, dada la integración de las Divisiones. La segunda mitad del año, inicia con una tendencia en el consumo arriba de lo esperado, lo que nos permitirá seguir entregando resultados sobresalientes y mantener el compromiso de seguir creando valor para Chedraui, sus colaboradores, sus clientes y sus accionistas. "

Ingresos

En el segundo trimestre del 2023, la Compañía alcanzó $ 64,577 millones de pesos en ingresos consolidados, con un crecimiento de 1.2% contra 2022, este resultado incluye un impacto desfavorable de tipo de cambio de 12.4% en las cifras de Chedraui USA.

En la operación de **Autoservicio México**, las ventas correspondientes al segundo trimestre de 2023 mostraron un crecimiento de 17.8% alcanzando $ 29,445 millones de pesos. Las ventas a tiendas iguales incrementaron un 10.5% contra el año anterior, mientras que se inauguraron 7 tiendas en el trimestre y 74 tiendas en los últimos 12 meses, incluyendo las adquiridas en la operación de Arteli, que representaron un crecimiento del 4.4% en el área de piso de venta.

En el **Autoservicio Estados Unidos** durante el segundo trimestre de 2023 las ventas a tiendas iguales en dólares crecieron 3.2% impulsadas tanto por un aumento en el ticket promedio como en el número de clientes. En pesos, el resultado fue impactado por un efecto negativo de tipo de cambio de 12.4%; con ello, a tiendas totales el resultado en pesos decreció 9.7% contra el año previo, al contabilizar $34,804 millones de pesos.

Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx

Por parte de la división **Inmobiliaria,** los ingresos en el segundo trimestre de 2023 crecieron un 16.4% contra el mismo período del año pasado, registrando $ 327 millones de pesos, muestra de la clara recuperación de este segmento. Durante los últimos doce meses se incorporaron 652 m^2 de área rentable que representó un crecimiento de 0.2%.

Ingresos *Millones de pesos*	Trimestre		
	2T'22	2T'23	Var %
Autoservicio México	25,005	29,445	17.8%
Autoservicio EE. UU.	38,531	34,804	-9.7%
Inmobiliaria	281	327	16.4%
TOTAL CONSOLIDADO	63,817	64,577	1.2%

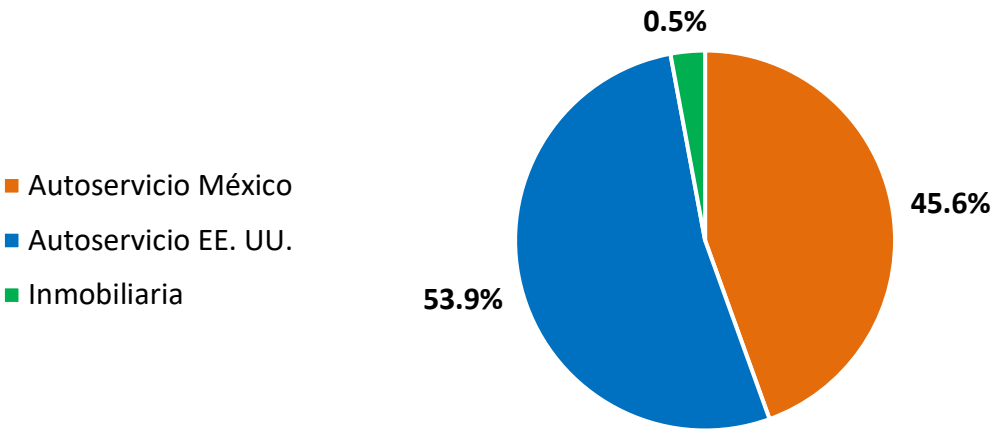
Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx

% de Participación en Ventas Consolidadas 2T'23



Utilidad Bruta

A nivel consolidado la Utilidad Bruta creció un 2.8% en el trimestre, alcanzando $ 15,058 millones de pesos con un margen bruto de 23.3%, representando una expansión de 35 puntos base con respecto al resultado de 23.0% obtenido en el mismo periodo del año anterior.

Gastos de Operación

Los gastos operativos (sin depreciación ni amortización) durante el segundo trimestre de 2023 alcanzaron $ 9,241 millones de pesos, representando el 14.3% de las ventas.

Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx

EBITDA

El EBITDA consolidado de Grupo Chedraui por el 2T'23 creció un 8.8% con relación al año previo, al registrar $ 5,817 millones en el periodo, alcanzando a su vez un margen del 9.0%, equivalente a una expansión de 63 puntos base año con año.

Autoservicio México registró en el periodo $ 2,485 millones de pesos en EBITDA, con un margen de 8.4%. El resultado representa un crecimiento de 24.3% en relación con 2022 y una expansión de margen de 44 puntos base debido a un mayor margen bruto por mejoras en el manejo de promociones y al apalancamiento operativo de gastos fijos, derivado del crecimiento en ventas.

Por parte del **Autoservicio Estados Unidos,** el EBITDA generado en el periodo alcanzó la cantidad de $ 3,116 millones de pesos, con un margen sobre ventas de 9.0% y un decremento contra el mismo periodo del año anterior de 1.3%.

El resultado de la operación de El Super y Fiesta se muestra consolidado bajo el segmento División Hispana. En este segmento se obtuvo un crecimiento en pesos de 1.9% contra el año previo por el efecto desfavorable en el tipo de cambio de -12.4%, con un margen sobre ventas de 8.7% y una expansión de 72 puntos base. Si este efecto el EBITDA habría crecido 16.3% contra el mismo periodo del año anterior.

Por su parte Smart & Final, obtuvo un margen EBITDA de 9.2% hasta los $ 1,821 millones en el segundo trimestre, lo que representó una expansión de margen de 79 puntos base y un decremento en pesos de 3.5% contra el año anterior, también afectado por el tipo de cambio, sin este efecto el EBITDA habría crecido 10.1% contra el año anterior.

El EBITDA de la operación **Inmobiliaria** en el segundo trimestre creció un 13.9% contra 2022, al pasar de $ 190 millones de pesos en 2022 a $ 216 millones de pesos en el segundo trimestre de 2023, con un margen de 66.1%.

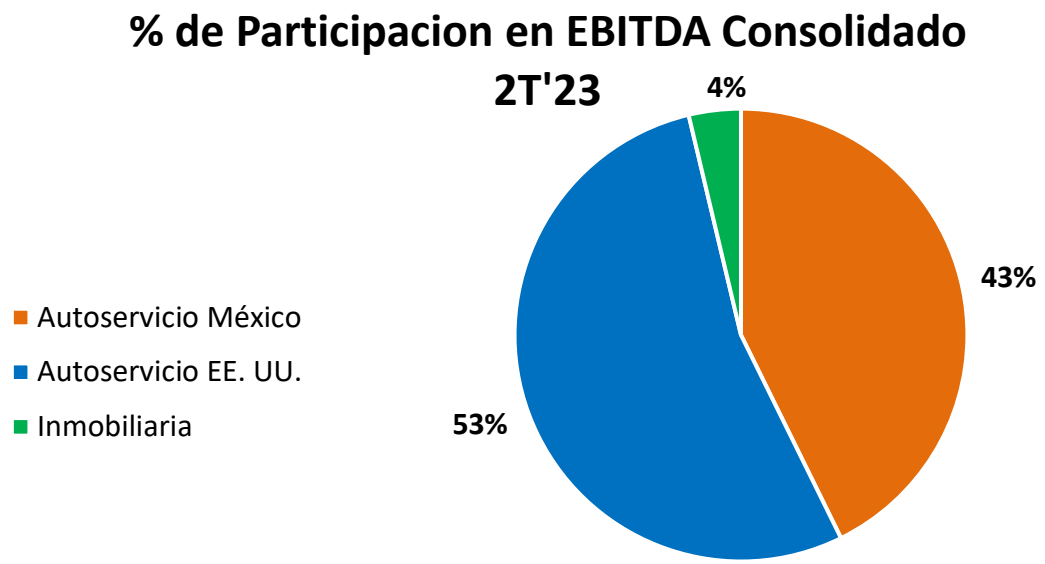
Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx

EBITDA	Trimestral				
en millones de pesos	2T'22	% VN	2T'23	% VN	Var %
Autoservicio México	**1,999**	**8.0%**	**2,485**	**8.4%**	**24.3%**
Autoservicio EE. UU.	**3,158**	**8.2%**	**3,116**	**9.0%**	**-1.3%**
Smart & Final	*1,887*	8.4%	1,821	9.2%	-3.5%
División Hispana	*1,271*	8.0%	1,295	8.7%	1.9%
Inmobiliaria	**190**	**67.5%**	**216**	**66.1%**	**13.9%**
TOTAL CONSOLIDADO	**5,347**	**8.4%**	**5,817**	**9.0%**	**8.8%**



Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx

Costo Financiero

En el segundo trimestre del 2023, el costo financiero tuvo un decremento de 5.9% contra el mismo período del año anterior, pasando de $ 1,257 millones de pesos en 2022 a $ 1,183 millones de pesos en 2023 dada una menor deuda en el periodo, así como intereses ganados por la posición de caja favorable en México.

Utilidad Neta

La Utilidad Neta consolidada del trimestre alcanzó un monto de $1,862 millones de pesos con un margen sobre ventas del 2.9%, equivalente a un crecimiento de 23.3%.

Financiamiento

Al cierre de junio de 2023, la Compañía registró una deuda neta de $ 2,606 millones de pesos, compuesta por $ 9,552 millones de pesos de largo plazo, y $ 6,946 millones de pesos en efectivo e inversiones temporales.

El CAPEX invertido acumulado de enero a junio de 2023 asciende a la cantidad de $ 3,091 millones de pesos.

Con estas cifras, el múltiplo deuda neta a EBITDA de los últimos doce meses cerró en 0.12x.

En relación con la deuda contraída por la operación de Estados Unidos se encuentra en dólares. Dicha deuda no cuenta con cobertura de tipo de cambio, ya que esta división genera flujos en dólares, por lo que cuenta con cobertura natural.

Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx

Datos de Infraestructura por Segmento

Infraestructura (M^2 de piso de venta)	Total 2T'22	Aperturas netas últimos 12 meses	Total 2T'23	Var %
Autoservicio México	1,502,935	66,662	1,569,597	4.4%
Autoservicio EE. UU.	834,636	-2,114	832,522	-0.3%
TOTAL CONSOLIDADO	2,337,571	64,548	2,402,119	2.8%

Información relevante en materia Ambiental, Social y de Gobierno corporativo (ASG):

Durante el primer semestre del 2023, Chedraui ha completado el estudio de materialidad iniciado el año pasado, la matriz resultante de éste se encuentra en el informe anual sustentable en la página web corporativa, y será publicada a mayor detalle una vez que se concluya el procesamiento.

De igual forma, Grupo Chedraui participó por primera vez en el cuestionario CDP (*Carbon Disclosure Project*) con miras a mejorar la transparencia y la rendición de cuentas con sus grupos de interés. Asimismo, la Compañía participó el cuestionario CSA de S&P Global de cara a evaluar las iniciativas realizadas por un ente global. Estas acciones ayudarán a la Compañía a medirse ante el resto del mercado en los temas ESG, como ejercicio de autoconocimiento y mejora. La Compañía espera mejorar la calificación obtenida en el ejercicio 2022.

El informe anual sustentable de la compañía se encuentra en nuestra página de inversionistas en inglés y español.

Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx

Descripción de la Compañía

Grupo Comercial Chedraui, S.A.B. de C.V. es una compañía que cotiza sus acciones en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave “CHDRAUIB” y al 30 de junio de 2023 operaba las siguientes unidades:

México	204	Tiendas Chedraui	(27 Selecto)
	75	Súper Chedraui	(14 Selecto)
	8	Súper Che	
	92	Supercito	(4 Selecto)
	36	Tiendas Arteli	
Estados Unidos	64	El Super	
	59	Fiesta	
	253	Smart & Final	
Total	791		
Sucursales en inversión conjunta	17	Smart & Final de México	

Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx

Conferencia de Resultados

Fecha

Viernes 28 de julio de 2023
12:30 pm (EST)
10:30 am (Ciudad de México)

Contacto

Contacto Estados Unidos (*toll-free*): +1 877 407 3982
Contacto México: 01 800 522 0034
Contacto Internacional: +1 201 493 6780
https://callme.viavid.com/viavid/?callme=true&passcode=13731734&h=true&info=company&r=true&B=6

Webcast

https://viavid.webcasts.com/starthere.jsp?ei=1624899&tp_key=a50072163e

Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx

Anexos

Estado de Resultados por el segundo trimestre de 2023

Grupo Comercial Chedraui, S.A.B. de C.V.

Estado de Resultados Consolidado por el segundo trimestre de 2023

(Cifras en millones de pesos)

	2T-2022	% s/vta.	2T-2023	% s/vta.	% Crec.
Ingresos	**63,817**	**100.0%**	**64,577**	**100.0%**	**1.2%**
Costo de Ventas	49,162	77.0%	49,519	76.7%	0.7%
Utilidad Bruta Actualizada	**14,655**	**23.0%**	**15,058**	**23.3%**	**2.8%**
Gasto de Operación	9,308	14.6%	9,241	14.3%	-0.7%
Deprec. y Amortizacion	1,902	3.0%	1,966	3.0%	3.4%
Resultado de Operación	**3,445**	**5.4%**	**3,851**	**6.0%**	**11.8%**
Flujo de Operación	**5,347**	**8.4%**	**5,817**	**9.0%**	**8.8%**
Resultado Financiero	1,257	2.0%	1,183	1.8%	-5.9%
Partic. Result. de subsidiarias	16	0.0%	13	0.0%	-19.5%
Resultado antes de impuesto	**2,204**	**3.5%**	**2,681**	**4.2%**	**21.6%**
Impuestos	693	1.1%	818	1.3%	18.0%
Resultado Neto	**1,510**	**2.4%**	**1,862**	**2.9%**	**23.3%**
Utilidad por acción (pesos)	1.52		1.87		22.9%

Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx

Grupo Comercial Chedraui, S.A.B. de C.V.

Estado de Resultados Consolidado Acumulado al segundo trimestre de 2023

(Cifras en millones de pesos)

	2022	*% s/vta.*	2023	*% s/vta.*	% Crec.
Ingresos	**124,545**	***100.0%***	**129,004**	***100.0%***	**3.6%**
Costo de Ventas	96,236	*77.3%*	99,049	*76.8%*	2.9%
Utilidad Bruta Actualizada	**28,309**	***22.7%***	**29,955**	***23.2%***	**5.8%**
Gasto de Operación	18,214	*14.6%*	18,727	*14.5%*	2.8%
Deprec. y Amortizacion	3,800	*3.1%*	3,878	*3.0%*	2.0%
Resultado de Operación	**6,295**	***5.1%***	**7,351**	***5.7%***	**16.8%**
Flujo de Operación	**10,095**	***8.1%***	**11,229**	***8.7%***	**11.2%**
Resultado Financiero	2,511	*2.0%*	2,373	*1.8%*	-5.5%
Partic. Result. de subsidiarias	37	*0.0%*	23	*0.0%*	-38.8%
Resultado antes de impuesto	**3,821**	***3.1%***	**5,000**	***3.9%***	**30.9%**
Impuestos	1,216	*1.0%*	1,536	*1.2%*	26.3%
Resultado Neto	**2,605**	***2.1%***	**3,464**	***2.7%***	**33.0%**
Utilidad por acción (pesos)	2.63		3.48		32.3%

Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S. A. B. DE C. V. Y SUBSIDIARIAS

Estado de situación financiera al 30 de Junio de 2023 y 2022

Cifras en miles de pesos nominales

	Junio 2022	% integral	Junio 2023	% integral	Variacion en $	Variacion en %
Activos						
Activos circulantes						
Efectivo y equivalentes de efectivo	4,838,015		6,946,115		2,108,100	43.6
Clientes	103,255		113,781		10,527	10.2
Otras cuentas por cobrar	2,188,623		1,025,641		-1,162,982	-53.1
Impuestos por recuperar	2,653,397		3,261,896		608,499	22.9
Inventarios	18,835,479		19,358,045		522,565	2.8
Otros activos no financieros	1,208,493		990,433		-218,060	-18.0
Activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo	29,827,261		31,695,910		1,868,649	6.3
Activos mantenidos para la venta	95,296		-		-95,296	-100.0
Total de activos circulantes	**29,922,558**	**22.1%**	**31,695,910**	**24.3%**	**1,773,352**	**5.9**
Activos no circulantes						
Otros activos financieros no circulantes	478,992		419,739		-59,253	-12.4
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	957,729		901,299		-56,430	-5.9
Propiedades, planta y equipo	41,901,643		42,086,072		184,429	0.4
Propiedades de inversión	10,995,934		11,294,064		298,130	2.7
Activos por derechos de uso	39,532,532		33,657,818		-5,874,714	-14.9
Crédito mercantil	5,300,191		5,250,335		-49,856	-0.9
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	4,824,367		4,018,306		-806,060	-16.7
Activos por impuestos diferidos	249,052		217,812		-31,240	-12.5
Otros activos no financieros no circulantes	878,967		675,083		-203,884	-23.2
Instrumento financiero derivado	165,184		223,068		57,884	35.0
Total de activos no circulantes	**105,284,591**	**77.9%**	**98,743,597**	**75.7%**	**-6,540,994**	**-6.2**
Total de activos	**135,207,148**	**100.0%**	**130,439,507**	**100.0%**	**-4,767,641**	**-3.5**
Capital Contable y Pasivos						
Pasivos						
Pasivos Circulantes						
Proveedores	24,191,659		25,168,259		976,600	4.0
Otras cuentas por pagar a corto plazo	5,066,992		5,581,971		514,979	10.2
Impuestos por pagar a corto plazo	271,632		638,713		367,081	135.1
Otros pasivos financieros a corto plazo	19,663		24,937		5,275	26.8
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	2,540,511		1,951,630		-588,881	-23.2
Otros pasivos no financieros a corto plazo	116,487		118,793		2,306	2.0
Provisiones circulantes						
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	1,862,227		1,627,540		-234,687	-12.6
Otras provisiones a corto plazo	385,059		151,725		-233,334	-60.6
Total provisiones circulantes	2,247,286		1,779,265		-468,021	-20.8
Total de pasivos circulantes	**34,454,230**	**25.5%**	**35,263,568**	**27.0%**	**809,339**	**2.3**
Pasivos a largo plazo						
Créditos bancarios	14,888,602		9,551,784		-5,336,817	-35.8
Otros pasivos financieros a largo plazo	2,311,849		1,761,381		-550,469	-23.8
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	42,272,231		37,121,112		-5,151,118	-12.2
Otros pasivos no financieros a largo plazo	228,382		117,335		-111,047	-48.6
Provisiones a largo plazo						
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	2,657,138		2,195,729		-461,408	-17.4
Pasivo por impuestos diferidos	3,211,618		2,805,788		-405,830	-12.6
Total de pasivos a Largo plazo	**65,569,819**	**48.5%**	**53,553,130**	**41.1%**	**-12,016,689**	**-18.3**
Total pasivos	**100,024,048**	**74.0%**	**88,816,698**	**68.1%**	**-11,207,350**	**-11.2**
Capital Contable						
Capital social	252,119		252,119		0	0.0
Prima en emisión de acciones	3,618,548		3,929,922		311,374	8.6
Acciones en tesorería	349,569		438,276		88,707	25.4
Utilidades acumuladas	30,748,733		36,707,834		5,959,101	19.4
Otros resultados integrales acumulados	581,012		812,917		231,904	39.9
Total de la participación controladora	**34,850,844**	**25.8%**	**41,264,515**	**31.6%**	**6,413,671**	**18.4**
Participación no controladora	**332,256**	**0.2%**	**358,294**	**0.3%**	**26,038**	**7.8**
Total de capital contable	**35,183,100**	**26.0%**	**41,622,809**	**31.9%**	**6,439,709**	**18.3**
Total de capital contable y pasivos	**135,207,149**	**100.0%**	**130,439,507**	**100.0%**	**-4,767,641**	**-3.5**

Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S. A. B. DE C. V. Y SUFSIDIARIAS

Estado de Flujos de efectivo del 1 de enero al 30 de Junio de 2023 y 2022

Cifras en miles de pesos nominales	**Junio 2022**	**Junio 2023**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Utilidad (pérdida) neta	2,605,155	3,464,388
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)		
+ Impuestos a la utilidad	1,215,518	1,535,807
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	1,562,760	1,337,918
+ Gastos de depreciación y amortización	3,749,532	3,877,919
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	7,611	5,752
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	- 37,392	- 22,896
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	- 1,151,088	678,452
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	- 160,196	344,487
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	- 506,328	- 895,377
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	- 3,018,652	- 4,615,685
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	- 1,318,498	- 2,272,560
+ Otras partidas distintas al efectivo	237,390	155,610
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	**580,657**	**129,427**
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**3,185,812**	**3,593,815**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	14,029	16,024
- Compras de propiedades, planta y equipo	- 1,721,275	- 3,029,352
- Compras de activos intangibles	- 83,865	- 61,869
+ Intereses cobrados	82,098	267,835
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**- 1,709,013**	**- 2,807,362**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento		
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	34,422	- 43,836
- Pagos por otras aportaciones en el capital	72,211	- 87,117
- Reembolsos de préstamos	- 2,187,921	- 1,630,376
- Pagos de pasivos por arrendamientos	- 1,028,682	- 988,732
- Dividendos pagados	- 503,644	- 899,600
- Intereses pagados	- 1,644,858	- 1,605,753
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	**- 5,258,472**	**- 5,255,414**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios e	**- 3,781,673**	**- 4,468,961**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	- 481,513	- 150,425
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	- 4,263,186	- 4,619,386
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	9,101,201	11,565,501
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	**4,838,015**	**6,946,115**

Contactos:

Humberto Tafolla Núñez
Director General Adjunto de Administración, RH y TI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10
htafolla@chedraui.com.mx

Clave de Cotización:
CHDRAUI B

Jesús Arturo Velázquez Díaz
Subdirector de Información Financiera y RI
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17
avelazquez@chedraui.com.mx