BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

REF S	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
s01	**ACTIVO TOTAL**	**33,995,399**	**100**	**26,494,702**	**100**
s02	**ACTIVO CIRCULANTE**	**11,556,101**	**34**	**6,751,607**	**25**
s03	EFECTIVO E INVERSIONES DISPONIBLES	2,907,112	9	498,409	2
s04	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A CLIENTES (NETO)	761,529	2	609,605	2
s05	OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR(NETO)	1,558,761	5	1,111,051	4
s06	INVENTARIOS	6,328,699	19	4,532,542	17
s07	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0	0	0	0
s08	**ACTIVO A LARGO PLAZO**	**131,928**	**0**	**645,714**	**2**
s09	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	100,100	0	614,675	2
s10	INVERSIONES EN ACCIONES DE SUBS. NO CONSOLIDADAS, NEGOCIOS CONJUNTOS Y ASOC.	31,828	0	31,039	0
s11	OTRAS INVERSIONES	0	0	0	0
s12	**INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)**	**20,718,114**	**61**	**18,387,662**	**69**
s13	INMUEBLES	21,964,244	65	19,872,596	75
s14	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	0	0	0	0
s15	OTROS EQUIPOS	5,963,080	18	5,389,823	20
s16	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	7,689,986	23	7,312,399	28
s17	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	480,776	1	437,642	2
s18	**ACTIVOS INTANGIBLES Y CARGOS DIFERIDOS (NETO)**	**1,017,359**	**3**	**382,368**	**1**
s19	**OTROS ACTIVOS**	**571,897**	**2**	**327,351**	**1**
s20	**PASIVO TOTAL**	**17,977,367**	**100**	**15,685,602**	**100**
s21	**PASIVO CIRCULANTE**	**12,246,219**	**68**	**10,225,682**	**65**
s22	PROVEEDORES	10,223,951	57	8,228,551	52
s23	CRÉDITOS BANCARIOS	352,701	2	336,287	2
s24	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0	0	0
s103	OTROS CRÉDITOS CON COSTO	0	0	0	0
s25	IMPUESTOS POR PAGAR	0	0	80,903	1
s26	OTROS PASIVOS CIRCULANTES SIN COSTO	1,669,567	9	1,579,941	10
s27	**PASIVO A LARGO PLAZO**	**3,532,313**	**20**	**3,191,461**	**20**
s28	CRÉDITOS BANCARIOS	3,458,763	19	3,191,461	20
s29	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0	0	0
s30	OTROS CRÉDITOS CON COSTO	73,550	0	0	0
s31	**CRÉDITOS DIFERIDOS**	**415,865**	**2**	**648,156**	**4**
s32	**OTROS PASIVOS LARGO PLAZO SIN COSTO**	**1,782,970**	**10**	**1,620,303**	**10**
s33	**CAPITAL CONTABLE**	**16,018,032**	**100**	**10,809,100**	**100**
s34	**CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA**	**146,745**	**1**	**734,065**	**7**
s35	**CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA**	**15,871,287**	**99**	**10,075,035**	**93**
s36	**CAPITAL CONTRIBUIDO**	**4,873,916**	**30**	**196,937**	**2**
s79	CAPITAL SOCIAL PAGADO	343,402	2	196,937	2
s39	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	4,530,514	28	0	0
s40	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0
s41	**CAPITAL GANADO (PERDIDO)**	**10,997,371**	**69**	**9,878,098**	**91**
s42	RESULTADOS ACUMULADOS Y RESERVAS DE CAPITAL	11,290,948	70	10,086,853	93
s44	OTRO RESULTADO INTEGRAL ACUMULADO	-293,577	-2	-208,755	-2
s80	RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

BALANCE GENERAL

DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

REF S	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
s03	**EFECTIVO E INVERSIONES DISPONIBLES**	**2,907,112**	**100**	**498,409**	**100**
s46	EFECTIVO	912,588	31	346,518	70
s47	INVERSIONES DISPONIBLES	1,994,524	69	151,891	30
s07	**OTROS ACTIVOS CIRCULANTES**	**0**	**100**	**0**	**100**
s81	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
s82	OPERACIONES DISCONTINUADAS	0	0	0	0
s83	OTROS	0	0	0	0
s18	**ACTIVOS INTANGIBLES Y CARGOS DIFERIDOS (NETO)**	**1,017,359**	**100**	**382,368**	**100**
s48	GASTOS AMORTIZABLES (NETO)	391,585	38	296,080	77
s49	CRÉDITO MERCANTIL	625,774	62	86,288	23
s51	OTROS	0	0	0	0
s19	**OTROS ACTIVOS**	**571,897**	**100**	**327,351**	**100**
s85	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
s50	IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0	0	0
s104	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	0	0	0	0
s86	OPERACIONES DISCONTINUADAS	0	0	0	0
s87	OTROS	571,897	100	327,351	100
s21	**PASIVO CIRCULANTE**	**12,246,219**	**100**	**10,225,682**	**100**
s52	PASIVO EN MONEDA EXTRANJERA	1,503,037	12	794,393	8
s53	PASIVO EN MONEDA NACIONAL	10,743,182	88	9,431,289	92
s26	**OTROS PASIVOS CIRCULANTES SIN COSTO**	**1,669,567**	**100**	**1,579,941**	**100**
s88	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
s89	INTERESES POR PAGAR	0	0	0	0
s68	PROVISIONES	0	0	0	0
s90	OPERACIONES DISCONTINUADAS	0	0	0	0
s58	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	1,669,567	100	1,579,941	100
s105	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	0	0	0	0
s27	**PASIVO A LARGO PLAZO**	**3,532,313**	**100**	**3,191,461**	**100**
s59	PASIVO EN MONEDA EXTRANJERA	658,763	19	91,461	3
s60	PASIVO EN MONEDA NACIONAL	2,873,550	81	3,100,000	97
s31	**CRÉDITOS DIFERIDOS**	**415,865**	**100**	**648,156**	**100**
s65	CRÉDITO MERCANTIL	0	0	0	0
s67	OTROS	415,865	100	648,156	100
s32	**OTROS PASIVOS LARGO PLAZO SIN COSTO**	**1,782,970**	**100**	**1,620,303**	**100**
s66	IMPUESTOS DIFERIDOS	1,013,995	57	936,044	58
s91	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	207,277	12	192,979	12
s92	OPERACIONES DISCONTINUADAS	0	0	0	0
s69	OTROS PASIVOS	561,698	32	491,280	30
s79	**CAPITAL SOCIAL PAGADO**	**343,402**	**100**	**196,937**	**100**
s37	NOMINAL	183,437	53	36,972	19
s38	ACTUALIZACIÓN	159,965	47	159,965	81

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

BALANCE GENERAL

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF S	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
s42	**RESULTADOS ACUMULADOS Y RESERVAS DE CAPITAL**	**11,290,948**	**100**	**10,086,853**	**100**
s93	RESERVA LEGAL	39,387	0	39,387	0
s43	RESERVA PARA RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0
s94	OTRAS RESERVAS	0	0	0	0
s95	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	9,823,658	87	8,698,500	86
s45	RESULTADO DEL EJERCICIO	1,427,903	13	1,348,966	13
s44	**OTRO RESULTADO INTEGRAL ACUMULADO**	**-293,577**	**100**	**-208,755**	**100**
s70	RESULTADO ACUMULADO POR POSICIÓN MONETARIA	0	0	0	0
s71	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	0	0	0	0
s96	EFECTO ACUMULADO POR CONVERSIÓN	16,849	-6	39,721	-19
s97	EFECTO ACUMULADO POR VALUACIÓN DE INST. FIN. DERIVADOS	-310,426	106	-248,476	119
s98	RESULTADO POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0	0	0
s100	OTROS	0	0	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

BALANCE GENERAL

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

DATOS INFORMATIVOS

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF S	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
s72	CAPITAL DE TRABAJO	-690,118	-3,474,075
s73	FONDO PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	9,468	11,093
s74	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	607	564
s75	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	32,411	29,873
s76	NUMERO DE OBREROS (*)	0	0
s77	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	963,917,211	36,971,616
s78	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	0	0
s101	EFECTIVO RESTRINGIDO	231,283	147,612
s102	DEUDA CON COSTO DE ASOCIADAS NO CONSOLIDADAS	82,289	635,109

(*) DATOS EN UNIDADES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE RESULTADOS

CONSOLIDADO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF R	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
r01	**VENTAS NETAS**	**52,794,067**	**100**	**47,901,279**	**100**
r02	COSTO DE VENTAS	42,221,775	80	38,379,017	80
r03	**UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA**	**10,572,292**	**20**	**9,522,262**	**20**
r04	GASTOS GENERALES	7,992,268	15	7,098,608	15
r05	**UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN**	**2,580,024**	**5**	**2,423,654**	**5**
r08	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO.	-71,120	0	74,718	0
r06	RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	-642,136	-1	-767,438	-2
r12	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE SUBS. NO CONSOLIDADAS, NEGOCIOS CONJUNTOS Y ASOCIADAS.	2,886	0	0	0
r48	PARTIDAS NO ORDINARIAS	0	0	0	0
r09	**UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD**	**1,869,654**	**4**	**1,730,934**	**4**
r10	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	420,760	1	337,424	1
r11	**UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE LAS OPERACIONES DISCONTINUADAS**	**1,448,894**	**3**	**1,393,510**	**3**
r14	OPERACIONES DISCONTINUADAS	0	0	0	0
r18	**UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA**	**1,448,894**	**3**	**1,393,510**	**3**
r19	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	20,991	0	44,544	0
r20	**PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA**	**1,427,903**	**3**	**1,348,966**	**3**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE RESULTADOS

CONSOLIDADO

DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF R	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
r01	**VENTAS NETAS**	**52,794,067**	**100**	**47,901,279**	**100**
r21	NACIONALES	43,543,198	82	40,538,166	85
r22	EXTRANJERAS	9,250,869	18	7,363,113	15
r23	CONVERSIÓN EN DÓLARES (***)	731,622	1	542,525	1
r08	**OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO.**	**-71,120**	**100**	**74,718**	**100**
r49	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO.	-25,321	36	88,923	119
r34	P.T.U. CAUSADA	45,799	-64	14,205	19
r35	P.T.U. DIFERIDA	0	0	0	0
r06	**RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO**	**-642,136**	**100**	**-767,438**	**100**
r24	INTERESES PAGADOS	521,593	-81	676,969	-88
r42	UTILIDAD (PÉRDIDA) EN ACTUALIZACIÓN DE UDIS	0	0	0	0
r45	OTROS GASTOS FINANCIEROS	256,193	-40	202,337	-26
r26	INTERESES GANADOS	126,707	-20	110,828	-14
r46	OTROS PRODUCTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
r25	UTILIDAD (PÉRDIDA) EN CAMBIOS NETO	8,943	-1	1,040	0
r28	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	0	0	0	0
r10	**IMPUESTOS A LA UTILIDAD**	**420,760**	**100**	**337,424**	**100**
r32	IMPUESTO CAUSADO	315,211	75	292,509	87
r33	IMPUESTO DIFERIDO	105,549	25	44,915	13

(***) DATOS EN MILES DE DOLARES AL TIPO DE CAMBIO DE CIERRE DEL TRIMESTRE QUE SE REPORTA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE RESULTADOS

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

OTROS CONCEPTOS DE RESULTADOS

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF R	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
r36	VENTAS TOTALES	52,794,067	47,901,279
r37	RESULTADO FISCAL DEL EJERCICIO	0	0
r38	VENTAS NETAS (**)	52,794,067	47,901,279
r39	RESULTADO DE OPERACIÓN (**)	2,580,024	2,423,655
r40	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	1,427,903	1,348,966
r41	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA (**)	1,448,894	1,393,510
r47	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	794,771	686,609

(**) INFORMACIÓN ÚLTIMOS DOCE MESES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE RESULTADOS TRIMESTRAL

DEL 1 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF RT	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
rt01	**VENTAS NETAS**	**14,928,211**	**100**	**13,483,037**	**100**
rt02	COSTO DE VENTAS	12,014,084	80	10,861,193	81
rt03	**UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA**	**2,914,127**	**20**	**2,621,844**	**19**
rt04	GASTOS GENERALES	2,214,998	15	2,030,341	15
rt05	**UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN**	**699,129**	**5**	**591,503**	**4**
rt08	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO.	-65,207	0	7,234	0
rt06	RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	-168,084	-1	-180,331	-1
rt12	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE SUBS. NO CONSOLIDADAS, NEGOCIOS CONJUNTOS Y ASOCIADAS.	1,728	0	-2,072	0
rt48	PARTIDAS NO ORDINARIAS	0	0	0	0
rt09	**UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD**	**467,566**	**3**	**416,334**	**3**
rt10	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	125,723	1	74,504	1
rt11	**UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE LAS OPERACIONES DISCONTINUADAS**	**341,843**	**2**	**341,830**	**3**
rt14	OPERACIONES DISCONTINUADAS	0	0	0	0
rt18	**UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA**	**341,843**	**2**	**341,830**	**3**
rt19	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	207	0	11,378	0
rt20	**PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA**	**341,636**	**2**	**330,452**	**2**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE RESULTADOS TRIMESTRAL

CONSOLIDADO

DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF RT	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		IMPORTE	%	IMPORTE	%
rt0	VENTAS NETAS	**14,928,211**	**100**	**13,483,037**	**100**
rt21	NACIONALES	12,168,678	82	11,453,823	85
rt22	EXTRANJERAS	2,759,533	18	2,029,214	15
rt23	CONVERSIÓN EN DÓLARES (***)	222,041	1	154,554	1
rt08	**OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO.**	**-65,207**	**100**	**7,234**	**100**
rt49	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO.	-19,408	30	21,439	296
rt34	P.T.U. CAUSADA	45,799	-70	14,205	196
rt35	P.T.U. DIFERIDA	0	0	0	0
rt06	**RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO**	**-168,084**	**100**	**-180,331**	**100**
rt24	INTERESES PAGADOS	111,691	-66	134,657	-75
rt42	UTILIDAD (PÉRDIDA) EN ACTUALIZACIÓN DE UDIS	0	0	0	0
rt45	OTROS GASTOS FINANCIEROS	79,169	-47	63,025	-35
rt26	INTERESES GANADOS	16,148	-10	21,551	-12
rt46	OTROS PRODUCTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
rt25	UTILIDAD (PÉRDIDA) EN CAMBIOS NETO	6,628	-4	-4,200	2
rt28	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	0	0	0	0
rt10	**IMPUESTOS A LA UTILIDAD**	**125,723**	**100**	**74,504**	**100**
rt32	IMPUESTO CAUSADO	0	0	0	0
rt33	IMPUESTO DIFERIDO	125,723	100	74,504	100

(***) DATOS EN MILES DE DOLARES AL TIPO DE CAMBIO DE CIERRE DEL TRIMESTRE QUE SE REPORTA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE RESULTADOS TRIMESTRAL

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

OTROS CONCEPTOS DE RESULTADOS

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF RT	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
rt47	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	212,401	174,184

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (MÉTODO INDIRECTO)

PRINCIPALES CONCEPTOS

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

REF E	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
	ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
e01	**UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD**	1,869,654	1,730,934
e02	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	-217,956	-298,255
e03	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	757,202	582,653
e04	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-86,719	1,125,497
e05	**FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD**	2,322,181	3,140,829
e06	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-146,390	-963,030
e07	**FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**	2,175,791	2,177,799
	ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
e08	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-3,967,978	-1,137,947
e09	**EFECTIVO EXCEDENTE (REQUERIDO) PARA APLICAR EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**	-1,792,187	1,039,852
	ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
e10	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	4,223,761	-1,702,649
e11	**INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y DEMÁS EQUIVALENTES DE EFECTIVO**	2,431,574	-662,797
e12	**DIFERENCIA EN CAMBIOS EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**	-22,871	-52,755
e13	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	498,409	1,213,961
e14	**EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO**	2,907,112	498,409

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (MÉTODO INDIRECTO)

DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

REF E	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
e02	**+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO**	-217,956	-298,255
e15	+ESTIMACIÓN DEL EJERCICIO	0	0
e16	+PROVISIÓN DEL EJERCICIO	14,298	25,863
e17	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	-232,254	-324,118
e03	**+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN**	757,202	582,653
e18	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL EJERCICIO *	794,770	686,609
e19	(-) + UTILIDAD O PÉRDIDA EN VENTA DE INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO	89,927	-23,052
e20	+ PÉRDIDA POR DETERIORO	0	0
e21	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-788	29,924
e22	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
e23	(-)INTERESES A FAVOR	-126,707	-110,828
e24	(-) +OTRAS PARTIDAS	0	0
e04	**+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**	-86,719	1,125,497
e25	+INTERESES DEVENGADOS	521,593	879,306
e26	+ (-) OTRAS PARTIDAS	-608,312	246,191
e06	**FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN**	-146,390	-963,030
e27	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CUENTAS POR COBRAR	-151,924	-178,173
e28	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	-1,796,156	-478,129
e29	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS	66,824	-395,533
e30	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	1,995,399	387,500
e31	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	-260,533	-298,695
e32	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	0	0
e08	**FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN**	-3,967,978	-1,137,947
e33	- INVERSIÓN DE ACCS. CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
e34	+DISPOSICIÓN DE ACCIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
e35	-INVERSIÓN EN INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO	-3,225,368	-1,488,937
e36	+VENTA DE INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO	123,470	496,441
e37	-INVERSIÓN EN ACTIVOS INTANGIBLES	-992,787	-234,035
e38	+DISPOSICIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
e39	-OTRAS INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
e40	+DISPOSICIÓN DE OTRAS INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
e41	+DIVIDENDOS COBRADOS	126,707	88,584
e42	+INTERESES COBRADOS	0	0
e43	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	0
e44	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
e10	**FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**	4,223,761	-1,702,649
e45	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	283,715	-825,748
e46	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
e47	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	8,470	1,773
e48	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	0	0
e49	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
e50	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
e51	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	4,676,978	0
e52	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	-223,809	0
e53	+ PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	0	0
e54	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
e55	-INTERESES PAGADOS	-521,593	-878,674
e56	-RECOMPRA DE ACCIONES	0	0
e57	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0

* EN CASO DE QUE DICHO IMPORTE SEA DIFERENTE A LA CUENTA R47 DEBERÁ EXPLICAR EN NOTAS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CONCEPTOS	CAPITAL CONTRIBUIDO		CAPITAL GANADO					INVERSIÓN MINORITARIA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
	CAPITAL SOCIAL	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	UTILIDADES O PERDIDAS ACUMULADAS		RESULTADO INTEGRAL ACUMULADO		CAPITAL CONTABLE MAYORITARIO		
			RESERVAS	UTILIDADES (PERDIDAS) POR APLICAR	RETAM E ISR DIFERIDO	OTRO RESULTADO INTEGRAL			
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008	**196,940**	**0**	**0**	**8,982,804**	**0**	**-85,698**	**9,094,046**	**198,418**	**9,292,464**
APLICACIÓN DEL RESULTADO DEL EJERCICIO A RESULTADOS ACUMULADOS	0	0	0	1,348,966	0	-123,057	1,225,909	29,411	1,255,320
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESERVA PARA LA ADQUISICIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN INVERSIÓN MINORITARIA	0	0	0	-244,917	0	0	-244,917	506,235	261,318
RESULTADO INTEGRAL (*)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009	**196,940**	**0**	**0**	**10,086,853**	**0**	**-208,755**	**10,075,038**	**734,064**	**10,809,102**
RECLASIFICACIÓN SALDOS INICIALES RETAM E ISR DIFERIDO	0	0	0	0	0	-84,822	-84,822	0	-84,822
APLICACIÓN DEL RESULTADO DEL EJERCICIO A RESULTADOS ACUMULADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	-223,813	0	0	-223,813	0	-223,813
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	146,461	0	0	0	0	0	146,461	0	146,461
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESERVA PARA LA ADQUISICIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	0	4,530,519	0	0	0	0	4,530,519	0	4,530,519
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN INVERSIÓN MINORITARIA	0	0	0	0	0	0	0	-587,317	-587,317
RESULTADO INTEGRAL (*)	0	0	0	1,427,903	0	0	1,427,903	0	1,427,903
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010	**343,401**	**4,530,519**	**0**	**11,290,943**	**0**	**-293,577**	**15,871,286**	**146,747**	**16,018,033**

(*) INCLUYE DEVENGADO Y RECICLADO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

DATOS POR ACCIÓN

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

REF D	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
d01	UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA (**)	$ 1.48	$ 36.49
d02	UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN PREFERENTE (**)	$ 0	$ 0
d03	UTILIDAD DILUIDA POR ACCIÓN (**)	$ 1.48	$ 36.49
d04	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS POR ACCIÓN ORDINARIA (**)	$ 1.48	$ 36.49
d05	EFECTO DE OPERACIONES DISCONTINUADAS SOBRE LA UTILIDAD (PÉRDIDA) POR ACCIÓN (**)	$ 0	$ 0
d08	VALOR EN LIBROS POR ACCIÓN	$ 16.47	$ 272.51
d09	DIVIDENDO EN EFECTIVO ACUMULADO POR ACCIÓN	$ 0.00	$ 0
d10	DIVIDENDO EN ACCIONES POR ACCIÓN	0 acciones	0 acciones
d11	PRECIO DE MERCADO (ULTIMO HECHO) A VALOR EN LIBROS .	2.28 veces	0 veces
d12	PRECIO DE MERCADO (ULTIMO HECHO) A UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA (**)	25.33 veces	0 veces
d13	PRECIO DE MERCADO (ULTIMO HECHO) A UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN PREFERENTE (**)	0 veces	0 veces

(**) INFORMACIÓN ULTIMOS DOCE MESES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

RAZONES Y PROPORCIONES **CONSOLIDADO**

INFORMACIÓN DICTAMINADA **Impresión Final**

REF P	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
	RENDIMIENTO				
p01	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA A VENTAS NETAS	2.74	%	2.91	%
p02	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA A CAPITAL CONTABLE (**)	9.05	%	12.89	%
p03	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA A ACTIVO TOTAL (**)	4.26	%	5.26	%
p04	DIVIDENDOS EN EFECTIVO A RESULTADO NETO DEL EJERCICIO ANTERIOR	0.16	%	0	%
p05	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA A UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA	0.00	%	0.00	%
	ACTIVIDAD				
p06	VENTAS NETAS A ACTIVO TOTAL (**)	1.55	veces	1.81	veces
p07	VENTAS NETAS A INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO (NETO) (**)	2.55	veces	2.61	veces
p08	ROTACIÓN DE INVENTARIOS(**)	6.67	veces	8.47	veces
p09	DÍAS DE VENTAS POR COBRAR	4	dias	4	dias
p10	INTERESES PAGADOS A PASIVO TOTAL CON COSTO (**)	13.40	%	19.20	%
	APALACAMIENTO				
p11	PASIVO TOTAL A ACTIVO TOTAL	52.88	%	59.20	%
p12	PASIVO TOTAL A CAPITAL CONTABLE	1.12	veces	1.45	veces
p13	PASIVO EN MONEDA EXTRANJERA A PASIVO TOTAL	12.03	%	5.65	%
p14	PASIVO A LARGO PLAZO A INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	17.05	%	17.36	%
p15	UTILIDAD (PÉRDIDA) DESPUÉS DE GTOS. GRALES. A INTERESES PAGADOS	4.95	veces	3.58	veces
p16	VENTAS NETAS A PASIVO TOTAL (**)	2.94	veces	3.05	veces
	LIQUIDEZ				
p17	ACTIVO CIRCULANTE A PASIVO CIRCULANTE	0.94	veces	0.66	veces
p18	ACTIVO CIRCULANTE MENOS INVENTARIOS A PASIVO CIRCULANTE	0.43	veces	0.22	veces
p19	ACTIVO CIRCULANTE A PASIVO TOTAL	0.64	veces	0.43	veces
p20	EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES A PASIVO CIRCULANTE	23.74	%	4.87	%

(**) INFORMACIÓN ULTIMOS DOCE MESES

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.
RESULTADOS Y HECHOS RELEVANTES DEL CUARTO TRIMESTRE DE 2010

* CRECIMIENTO EN VENTAS TOTALES DEL 10.7%
* CRECIMIENTO A MISMAS TIENDAS EN AUTOSERVICIO MÉXICO DEL 0.4% EN EL TRIMESTRE Y 3.3% A NIVEL ACUMULADO
* CRECIMIENTO EN EL EBITDA CONSOLIDADO DEL 19.0%
* DISMINUCIÓN DEL 6.8% EN EL RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO
* CRECIMIENTO EN RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS DEL 12.3%
* APERTURA DE 8 SUCURSALES EN MÉXICO EN EL TRIMESTRE, MIENTRAS QUE A NIVEL ANUAL SE ADQUIRIERON 3 TIENDAS EN MÉXICO Y 10 EN ESTADOS UNIDOS Y SE INAUGURARON 13 TIENDAS EN MÉXICO Y 3 EN ESTADOS UNIDOS, PARA COMPLETAR 29 ADICIONES EN EL AÑO.

MÉXICO, D.F. A 24 DE FEBRERO DE 2011, GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A. B. DE C.V. ANUNCIA SUS RESULTADOS CORRESPONDIENTES AL CUARTO TRIMESTRE DE 2010. TODAS LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE REPORTE SE PRESENTAN DE MANERA NOMINAL.

RESULTADOS CONSOLIDADOS DEL CUARTO TRIMESTRE DE 2010

LA SIGUIENTE TABLA MUESTRA EL ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO POR LOS TRES MESES DE OCTUBRE A DICIEMBRE DE 2010, ASÍ COMO EL PORCENTAJE QUE CADA RUBRO REPRESENTA DE LAS VENTAS Y SU CAMBIO PORCENTUAL RESPECTO DEL MISMO TRIMESTRE DE 2009:

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS NOMINALES)

RESULTADO TRIMESTRAL	4T09	% MARGEN	4T10	% MARGEN	% CRECIMIENTO
VENTAS NETAS	13,483	100.0%	14,928	100.0%	10.7%
UTILIDAD BRUTA	2,622	19.4%	2,914	19.5%	11.1%
EBITDA	766	5.7%	912	6.1%	19.0%
UTILIDAD DE OPERACIÓN	592	4.4%	699	4.7%	18.2%
UTILIDAD NETA	342	2.5%	342	2.3%	0.0%

(1) EBITDA SE DEFINE COMO UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN.

VENTAS

EL INCREMENTO EN LOS INGRESOS ASCENDIÓ A 10.7%, CON UN IMPORTE DE $14,928 MILLONES DE PESOS, SUPERIORES A LOS $13,483 MILLONES DE PESOS OBTENIDOS EN EL MISMO TRIMESTRE DEL AÑO ANTERIOR, ESTE RESULTADO SE GENERÓ POR UN CRECIMIENTO A TIENDAS IGUALES EN MÉXICO DEL 0.4% Y DE LA INCORPORACIÓN DE TRES TIENDAS ADQUIRIDAS Y TRECE INAUGURADAS EN LOS ÚLTIMOS DOCE MESES, PERO PARTICULARMENTE, POR LA APORTACIÓN DE LAS VENTAS A TIENDAS IGUALES EN ESTADOS UNIDOS QUE CRECIERON UN 2.0% EN DÓLARES EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2010 Y LA INCORPORACIÓN DE LAS 10 TIENDAS ADQUIRIDAS Y 3 INAUGURADAS EN ESTE MISMO AÑO, CON LO QUE ESTA DIVISIÓN OBTUVO UN CRECIMIENTO EN VENTAS DEL TRIMESTRE DEL 36% EL CUAL YA INCLUYE UN EFECTO ADVERSO POR LA APRECIACIÓN DEL 6.9% EN EL TIPO DE CAMBIO PROMEDIO DE ESTE AÑO COMPARADO CON 2009.

UTILIDAD BRUTA

LA UTILIDAD BRUTA PRESENTÓ UN AUMENTO DEL 11.1% PARA LLEGAR A $2,914 MILLONES DE PESOS CON UN MARGEN BRUTO DEL 19.5%, EL CUAL FUE MEJOR EN 10 PUNTOS BASE EN RELACIÓN AL OBTENIDO EN EL MISMO PERÍODO DEL AÑO ANTERIOR. EL RESULTADO OBTENIDO EN EL MARGEN BRUTO

DERIVA PRINCIPALMENTE DE UNA MAYOR PARTICIPACIÓN DE LA DIVISIÓN DE AUTOSERVICIO EN ESTADOS UNIDOS, LA CUAL MANEJA UN MARGEN MAYOR AL DE MÉXICO Y DE MAYORES EFICIENCIAS EN LA LOGÍSTICA DE DISTRIBUCIÓN PARA LLEVAR LA MERCANCÍA A NUESTRAS TIENDAS DE MÉXICO.

GASTOS DE OPERACIÓN

DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2010, EL GASTO OPERATIVO (SIN DEPRECIACIÓN NI AMORTIZACIÓN) REPRESENTÓ EL 13.4% DE LAS VENTAS, COMPARADO CON UN 13.8% DEL 2009, ESTE DECREMENTO DE 0.4 PUNTOS SOBRE LA VENTA SE EXPLICA BÁSICAMENTE POR LAS SIGUIENTES RAZONES:

- UN ESTRICTO CONTROL DE GASTOS EN EL RUBRO DE RECURSOS HUMANOS, EN DONDE SE CUBRIÓ LA TEMPORADA DE NAVIDAD CON UN MENOR NÚMERO DE PERSONAL TEMPORAL.
- EN ENERGÍA ELÉCTRICA SE TUVIERON AHORROS EN KILOWATS, DERIVADOS DE LA INSTALACIÓN DE LÁMPARAS AHORRADORAS EN NUESTRAS TIENDAS, LAS CUALES PERMITEN TENER UNA MUY BUENA ILUMINACIÓN PERO CON UN MENOR CONSUMO DE LUZ.
- MEJOR DILUCIÓN DE GASTOS DE OPERACIÓN EN BODEGA LATINA CON LA INCORPORACIÓN DE LAS APERTURAS DE 2010.

ES IMPORTANTE RESALTAR ESTA MEJORA EN PRODUCTIVIDAD, YA QUE EN ESTE MISMO PERÍODO SE TUVIERON LOS GASTOS PREOPERATIVOS DE LAS 8 TIENDAS NUEVAS Y UN MAYOR GASTO EN EL RUBRO DE SISTEMAS POR LA INCORPORACIÓN DE SAP EN LAS ÁREAS DE FINANZAS Y MERCADERÍAS.

EBITDA

COMO RESULTADO DE LAS MEJORAS EN MARGEN BRUTO Y EN LOS GASTOS DE OPERACIÓN, EL EBITDA DEL TRIMESTRE MUESTRA UN CRECIMIENTO DEL 19.0% EN RELACIÓN A 2009, AL PASAR DE $766 MILLONES DE PESOS EN 2009 A $912 MILLONES DE PESOS EN 2010, CON UN MARGEN SOBRE VENTAS DEL 6.1%, MAYOR AL 5.7% OBTENIDO EN EL MISMO PERÍODO DE 2009. CABE MENCIONAR QUE EL EBITDA CONSOLIDADO YA INCLUYE LA AFECTACIÓN POR LA APRECIACIÓN DEL 6.9% EN EL TIPO DE CAMBIO EN LOS RESULTADOS DE BODEGA LATINA.

RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO

EN EL RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO SE OBTUVO UNA REDUCCIÓN DEL 6.8% CONTRA EL MISMO PERÍODO DEL AÑO ANTERIOR, PASANDO DE $180 MILLONES DE PESOS EN 2009 A $168 MILLONES DE PESOS EN 2010, ESTE RESULTADO YA INCLUYE UN CARGO POR $23 MILLONES DE PESOS A CAUSA DE LA CANCELACIÓN PARCIAL DE UN DERIVADO, ANTE EL PREPAGO DE $80 MILLONES DE UNA PARTE DEL CRÉDITO SOBRE EL QUE TENÍA COBERTURA, SIN ESTE CARGO, LA REDUCCIÓN HABRÍA SIDO DEL 19.5%.

UTILIDAD NETA

AÚN CUANDO EN LOS RESULTADOS A NIVEL OPERATIVO SE OBTUVIERON CRECIMIENTOS IMPORTANTES, EL RESULTADO NETO CONSOLIDADO FUE SIMILAR AL OBTENIDO EN EL MISMO PERÍODO DE 2009, ALCANZANDO UN MONTO DE $342 MILLONES DE PESOS CON UN MARGEN SOBRE VENTAS DEL 2.3%, LIGERAMENTE MENOR AL 2.5% OBTENIDO EN 2009, LO ANTERIOR DERIVA BÁSICAMENTE DE DOS SITUACIONES:

1.- EN 2009 LA COMPAÑÍA OBTUVO INGRESOS NO RECURRENTES POR VENTAS DE ACTIVOS QUE GENERARON UNA UTILIDAD POR $23 MILLONES DE PESOS, MIENTRAS QUE EN 2010 SE TUVO UNA PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS POR LOS DOS SUPER CHEDRAUI CERRADOS POCO ANTES DE LA COLOCACIÓN, LO QUE OCASIONÓ UN GASTO DE $27 MILLONES DE PESOS.

2.- ADICIONALMENTE, PARA EL EJERCICIO 2010, EXISTE UN INCREMENTO EN LA TASA IMPOSITIVA DEL ISR, LA CUAL CAMBIÓ DEL 28% AL 30%, LO QUE NOS ELEVÓ LA TASA EFECTIVA DE IMPUESTOS.

FINANCIAMIENTO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010, LA COMPAÑÍA TIENE UNA DEUDA NETA CON COSTO DE $978 MILLONES DE PESOS, COMPUESTOS POR $353 MILLONES DE PESOS DE CORTO PLAZO, $3,532 MILLONES DE PESOS DE LARGO PLAZO Y $2,907 MILLONES DE PESOS EN EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES. LA DISMINUCIÓN EN LA DEUDA NETA EN RELACIÓN AL MISMO PERÍODO DEL AÑO ANTERIOR FUE DE $2,051 MILLONES DE PESOS.

LOS SIGUIENTES CUADROS MUESTRAN INFORMACIÓN FINANCIERA Y OPERATIVA DEL GRUPO POR CADA UNO DE SUS SEGMENTOS DE NEGOCIO:

INFORMACIÓN FINANCIERA

VENTAS NETAS POR SEGMENTO	4T09	%INTEGRAL	4T10	% INTEGRAL	% CRECIMIENTO
AUTOSERVICIO MÉXICO	11,322	84.0%	12,030	80.6%	6.3%
AUTOSERVICIO EU	2,029	15.1%	2,760	18.5%	36.0%
INMOBILIARIA	132	1.0%	138	0.9%	4.8%
VENTAS CONSOLIDADO	13,483	100.0%	14,928	100.0%	10.7%

EBITDA POR SEGMENTO	4T09	%INTEGRAL	4T10	% INTEGRAL	% CRECIMIENTO
AUTOSERVICIO MÉXICO	650	84.8%	724	79.4%	11.5%
AUTOSERVICIO EU	18	2.4%	97	10.7%	438.1%
INMOBILIARIA	98	12.8%	90	9.9%	-8.3%
VENTAS CONSOLIDADO	766	100.0%	912	100.0%	19.0%

DATOS OPERATIVOS POR SEGMENTO

	A P E R T U R A S			
DATOS OPERATIVOS POR SEGMENTO	APERTURAS 4T09	ACUM 4T09	APERTURAS 4T10	ACUM 4T10
TIENDAS EN MÉXICO	2	142	8	156
TIENDAS EN EUA	2	21	0	34
TOTAL	4	163	8	190

DATOS OPERATIVOS POR	M2 DE PISO DE VENTA				%
SEGMENTO	4T09	ACUM 4T09	4T10	ACUM 4T10	CRECIMIENTO
TIENDAS EN MÉXICO	14,635	875,745	39,868	949,910	8.5%
TIENDAS EN EUA	11,626	91,415	0	128,757	40.8%

TOTAL	26,261	967,160	39,868	1,078,667	11.5%

AUTOSERVICIOS EN MÉXICO

LAS VENTAS CORRESPONDIENTES AL CUARTO TRIMESTRE DE 2010 AUMENTARON EN 6.3% A $12,030 MILLONES DE PESOS EN COMPARACIÓN CON LOS $11,322 MILLONES DE PESOS DEL MISMO PERÍODO DE 2009, LA MEJORA EN VENTAS SE DEBIÓ PRINCIPALMENTE AL CRECIMIENTO EN MISMAS TIENDAS DEL 0.4% EN EL TRIMESTRE Y DEL 3.3% A NIVEL ACUMULADO, ASÍ COMO A LA INCORPORACIÓN DE LAS 3 TIENDAS COMPRADAS Y LAS 13 SUCURSALES ABIERTAS EN EL EJERCICIO 2010.

LA DEBILIDAD EN EL CONSUMO Y LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA SAP EN 40 TIENDAS, EL CUAL NOS OCASIONÓ ALGUNOS FALTANTES DE ARTÍCULOS EN EL PISO DE VENTAS, PROVOCARON UN CUARTO TRIMESTRE POR DEBAJO DE NUESTRAS EXPECTATIVAS, AÚN ASÍ, SE OBTUVO UN CRECIMIENTO A MISMAS TIENDAS DEL 0.4%, CON LO QUE CONTINUAMOS CRECIENDO A TIENDAS IGUALES.

EL EBITDA AUMENTÓ EL 11.5% DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2010, LLEGANDO A $724 MILLONES DE PESOS EN COMPARACIÓN CON LOS $650 MILLONES DE PESOS DEL MISMO PERÍODO DEL AÑO ANTERIOR Y REPRESENTÓ EL 6.0% DE LAS VENTAS CON UNA MEJORA EN RELACIÓN AL 5.7% OBTENIDO EN EL MISMO PERÍODO DEL AÑO ANTERIOR, ESTE RESULTADO DERIVA PRINCIPALMENTE DEL CONTROL DE GASTOS QUE PERMITIÓ QUE CRECIERAN MENOS QUE EL CRECIMIENTO EN LOS INGRESOS.

AUTOSERVICIOS EN ESTADOS UNIDOS

TODAS LAS CIFRAS DE LA DIVISIÓN DE AUTOSERVICIO EN ESTADOS UNIDOS SE VEN AFECTADAS POR UNA APRECIACIÓN DE UN 6.9% DEL PESO EN RELACIÓN AL DÓLAR, EL CUAL PASÓ DE UN PROMEDIO DE $13.57 EN 2009 A $12.64 EN 2010.

AÚN, CONSIDERANDO EL DIFERENCIAL EN CONTRA EN EL TIPO DE CAMBIO, LAS VENTAS DE ESTE SEGMENTO CRECIERON EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2010 UN 36.0%, AL PASAR DE $2,029 MILLONES DE PESOS EN 2009 A $2,760 MILLONES DE PESOS EN 2010. EN ESTE RESULTADO SE INCLUYE LA INCORPORACIÓN DE LAS 10 TIENDAS COMPRADAS Y LAS 3 TIENDAS QUE SE INAUGURARON EN LOS ÚLTIMOS DOCE MESES, EL CRECIMIENTO SE ENCUENTRA BENEFICIADO POR EL CRECIMIENTO DEL 2.0% EN VENTAS A MISMAS TIENDAS EN DÓLARES, DISMINUIDO POR EL DIFERENCIAL DEL 6.9% EN LOS TIPOS DE CAMBIO DE UN AÑO CONTRA OTRO, ES IMPORTANTE RESALTAR QUE DESPUÉS DE DOS TRIMESTRES CON DISMINUCIONES EN ESTE INDICADOR, YA SE VE UNA TENDENCIA POSITIVA EN EL CRECIMIENTO A MISMAS TIENDAS.

EL EBITDA DE ESTE SEGMENTO ALCANZÓ LOS $97 MILLONES DE PESOS, RESULTADO MAYOR EN 2.6 VECES AL OBTENIDO EN EL MISMO PERÍODO DEL AÑO ANTERIOR, ESTA VARIACIÓN TAN GRANDE DERIVA DE QUE EN EL CUATRO TRIMESTRE DE 2009 SE RECONOCIERON GASTOS OPERATIVOS CORRESPONDIENTES A TRIMESTRES ANTERIORES Y GASTOS PREOPERATIVOS DE DOS SUCURSALES ABIERTAS EN ESE PERÍODO, LO QUE OCASIONÓ UNA DISMINUCIÓN MUY IMPORTANTE EN EL RESULTADO DE ESE TRIMESTRE.

INMOBILIARIAS

LOS INGRESOS DE ESTE SEGMENTO CRECIERON UN 4.8 %, AL PASAR DE $132 MILLONES DE PESOS EN 2009 A $138 MILLONES DE PESOS EN 2010, ESTE CRECIMIENTO SE ENCUENTRA EN LÍNEA CON LOS INCREMENTOS QUE REGULARMENTE SE HACEN A LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO CUANDO SE VENCEN.

EL EBITDA DE ESTE SEGMENTO DISMINUYÓ UN 8.3% DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2010 EN RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR, AL PASAR DE $98 MILLONES DE PESOS EN 2009 A $90 MILLONES DE PESOS EN 2010 Y COMO PORCENTAJE DE LAS VENTAS DISMINUYÓ 9.3 PUNTOS SOBRE VENTAS, ALCANZANDO UN MARGEN DEL 65.1% SOBRE LOS INGRESOS OBTENIDOS, ESTO, DERIVADO DE QUE EN

ESTE EJERCICIO, LA MAYORÍA DE LOS DONATIVOS PARA LA FUNDACIÓN ANTONIO CHEDRAUI CARAM SE OTORGARON EN EL CUARTO TRIMESTRE Y EL AÑO ANTERIOR SE HICIERON DISTRIBUIDOS EN EL AÑO, POR LO QUE A NIVEL ACUMULADO, EL RESULTADO NO SE VIO AFECTADO POR ESTA SITUACIÓN.

EXPANSIÓN

DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DEL AÑO 2010 SE INAUGURARON LAS SIGUIENTES SUCURSALES EN MÉXICO:

1 TIENDA CHEDRAUI EN ZAPOPAN, JALISCO
1 TIENDA CHEDRAUI EN TEPIC, NAYARIT
1 TIENDA SÚPER CHEDRAUI EN SAN LUIS DE LA PAZ, GTO.
1 TIENDA SÚPER CHEDRAUI EN FELIPE CARRILLO PUERTO, Q. ROO.
1 TIENDA CHEDRAUI EN PUEBLA, PUE.
1 TIENDA CHEDRAUI EN COMALCALCO, TABASCO.
1 TIENDA SÚPER CHEDRAUI EN PUERTO AVENTURAS, Q. ROO.
1 TIENDA CHEDRAUI EN CHETUMAL, Q. ROO
8 TOTAL

CON ESTAS 8 APERTURAS EN EL TRIMESTRE, CERRAMOS EL EJERCICIO DE 2010 CON UN TOTAL DE 3 TIENDAS COMPRADAS EN MÉXICO, 10 TIENDAS COMPRADAS EN ESTADOS UNIDOS, 13 TIENDAS INAUGURADAS EN MÉXICO Y 3 TIENDAS INAUGURADAS EN ESTADOS UNIDOS, PARA UN TOTAL DE 29 ADICIONES, CON LO QUE EXCEDIMOS EN UN 30% EL PROGRAMA DE EXPANSIÓN PARA TODO EL AÑO ESTABLECIDO DESPUÉS DE LA COLOCACIÓN ACCIONARIA DEL GRUPO, EL CUAL CONTEMPLABA ADICIONAR 22 SUCURSALES EN TODO EL AÑO.

DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V. ES UNA COMPAÑÍA QUE COTIZA SUS ACCIONES EN LA BOLSA MEXICANA DE VALORES BAJO LA CLAVE “CHDRAUI” Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 OPERABA LAS SIGUIENTES UNIDADES:

MÉXICO	120	TIENDAS CHEDRAUI
	36	TIENDAS SÚPER CHEDRAUI
ESTADOS UNIDOS	34	EL SÚPER
TOTAL	190	

1. ACTIVIDADES

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S. A. B. DE C. V. Y SUBSIDIARIAS (LA COMPAÑÍA) SE DEDICAN A LA OPERACIÓN DE INMOBILIARIAS Y TIENDAS DE AUTOSERVICIO, ESPECIALIZADAS EN LA COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS ELECTRÓNICOS, ABARROTES Y MERCANCÍAS EN GENERAL.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

A. UNIDAD MONETARIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS - LOS ESTADOS FINANCIEROS Y NOTAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009 Y POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EN ESAS FECHAS INCLUYEN SALDOS Y TRANSACCIONES DE PESOS DE DIFERENTE PODER ADQUISITIVO.

B. CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS - LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INCLUYEN LOS DE GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S. A. B. DE C. V. Y LOS DE SUS SUBSIDIARIAS, COMO SIGUE:

COMPAÑÍA O GRUPO	ACTIVIDAD
TIENDAS CHEDRAUI, S. A. DE C. V.	ES UNA CADENA DE 156 TIENDAS DE AUTOSERVICIO ESPECIALIZADA EN LA COMERCIALIZACIÓN DE LÍNEAS DE ABARROTES, ROPA Y MERCANCÍAS EN GENERAL, LAS QUE INCLUYEN 36 TIENDAS DE AUTOSERVICIO QUE OPERAN CON EL NOMBRE COMERCIAL DE SÚPER CHE.
DIVISIÓN INMOBILIARIA	GRUPO DE EMPRESAS CUYO OBJETIVO ES LA ADQUISICIÓN, CONSTRUCCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES DEDICADOS A ACTIVIDADES INMOBILIARIAS
DIVISIÓN SERVICIOS	GRUPO DE COMPAÑÍAS PRESTADORAS DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DE TRANSPORTE DE MERCANCÍAS Y PERSONAL.
BODEGA LATINA CO.	CADENA DE TIENDAS DE AUTOSERVICIO QUE CUENTA CON 34 UNIDADES UBICADAS EN EL SUR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA QUE OPERAN BAJO EL NOMBRE COMERCIAL EL SUPER.
GRUPO CRUCERO CHEDRAUI, S. A. DE C. V.	COMPAÑÍA CONTROLADORA DE 3 INMOBILIARIAS, 1 PRESTADORA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y DOS EMPRESAS DE OTROS SERVICIOS.

LOS SALDOS Y OPERACIONES IMPORTANTES ENTRE LAS COMPAÑÍAS CONSOLIDADAS HAN SIDO ELIMINADOS.

C. CONVERSIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS DE SUBSIDIARIAS EN MONEDA EXTRANJERA - PARA CONSOLIDAR LOS ESTADOS FINANCIEROS DE SUBSIDIARIAS EXTRANJERAS, ÉSTOS SE MODIFICAN EN LA MONEDA DE REGISTRO PARA PRESENTARSE BAJO NIF MEXICANAS. LOS ESTADOS FINANCIEROS SE CONVIERTEN A PESOS MEXICANOS, CONSIDERANDO LA SIGUIENTE METODOLOGÍA:

LAS OPERACIONES EXTRANJERAS CUYA MONEDA DE REGISTRO Y FUNCIONAL ES LA MISMA, CONVIERTEN SUS ESTADOS FINANCIEROS UTILIZANDO LOS SIGUIENTES TIPOS DE CAMBIO:1) DE CIERRE PARA LOS ACTIVOS Y PASIVOS Y 2) HISTÓRICO PARA EL CAPITAL CONTABLE Y 3) EL DE LA FECHA DE DEVENGAMIENTO PARA LOS INGRESOS, COSTOS Y GASTOS. LOS EFECTOS DE CONVERSIÓN SE REGISTRAN EN EL CAPITAL CONTABLE.

D.UTILIDAD INTEGRAL.- ES LA MODIFICACIÓN DEL CAPITAL CONTABLE DURANTE EL EJERCICIO POR CONCEPTOS QUE NO SON APORTACIONES, REDUCCIONES Y DISTRIBUCIONES DE CAPITAL; SE INTEGRA POR LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO MÁS OTRAS PARTIDAS QUE REPRESENTAN UNA GANANCIA O PÉRDIDA DEL MISMO PERIODO, LAS CUALES SE PRESENTAN DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE SIN AFECTAR EL ESTADO DE RESULTADOS. LAS OTRAS PARTIDAS DE UTILIDAD INTEGRAL INCLUYEN LOS EFECTOS DE CONVERSIÓN DE OPERACIONES EXTRANJERAS Y VALUACIÓN DEL DERIVADO DE COBERTURA. AL MOMENTO DE REALIZARSE LOS ACTIVOS Y PASIVOS QUE ORIGINARON LAS OTRAS PARTIDAS DE UTILIDAD INTEGRAL, ESTAS ÚLTIMAS SE RECONOCEN EN EL ESTADO DE RESULTADOS.

E.CLASIFICACIÓN DE COSTOS Y GASTOS.- SE PRESENTAN ATENDIENDO A SU FUNCIÓN DEBIDO A QUE ESA ES LA PRÁCTICA DE LA INDUSTRIA A LA QUE PERTENECE LA COMPAÑÍA.

F.UTILIDAD DE OPERACIÓN.- SE OBTIENE DE DISMINUIR A LAS VENTAS NETAS EL COSTO DE VENTAS Y LOS GASTOS DE OPERACIÓN. AÚN CUANDO LA NIF B-3, ESTADO DE RESULTADOS, NO LO REQUIERE, SE INCLUYE ESTE RENGLÓN EN LOS ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS QUE SE PRESENTAN YA QUE CONTRIBUYE A UN MEJOR ENTENDIMIENTO DEL DESEMPEÑO ECONÓMICO Y FINANCIERO DE LA COMPAÑÍA.

G.UTILIDAD ANTES DE RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO, PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE COMPAÑÍAS ASOCIADAS E IMPUESTOS A LA UTILIDAD.- SE OBTIENE DE AUMENTAR O DISMINUIR A LA UTILIDAD DE OPERACIÓN, OTROS INGRESOS Y GASTOS. AÚN CUANDO LA NIF B-3, ESTADO DE RESULTADOS, NO LO REQUIERE, SE INCLUYE ESTE RENGLÓN EN LOS ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS QUE SE PRESENTAN YA QUE CONTRIBUYE A UN MEJOR ENTENDIMIENTO DEL DESEMPEÑO ECONÓMICO Y FINANCIERO DE LA COMPAÑÍA

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES:

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ADJUNTOS CUMPLEN CON LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA MEXICANAS (NIF). SU PREPARACIÓN REQUIERE QUE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA EFECTÚE CIERTAS ESTIMACIONES Y UTILICE DETERMINADOS SUPUESTOS PARA VALUAR ALGUNAS DE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y PARA EFECTUAR LAS REVELACIONES QUE SE REQUIEREN EN LOS MISMOS. SIN EMBARGO, LOS RESULTADOS REALES PUEDEN DIFERIR DE DICHAS ESTIMACIONES. LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA, APLICANDO EL JUICIO PROFESIONAL, CONSIDERA QUE LAS ESTIMACIONES Y SUPUESTOS UTILIZADOS FUERON LOS ADECUADOS EN LAS CIRCUNSTANCIAS. LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SEGUIDAS POR LA COMPAÑÍA SON LAS SIGUIENTES:

A. CAMBIOS CONTABLES:

A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2010, LA COMPAÑÍA ADOPTÓ LAS SIGUIENTES NUEVAS NIF E INTERPRETACIONES A LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA INIF:

• NIF C-1, EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.- REQUIERE LA PRESENTACIÓN DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO RESTRINGIDO EN EL RUBRO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO, A DIFERENCIA DEL BOLETÍN C-1, QUE REQUERÍA LA PRESENTACIÓN EN FORMA SEPARADA; SUSTITUYE EL TÉRMINO DE INVERSIONES TEMPORALES A LA VISTA POR EL DE INVERSIONES DISPONIBLES A LA VISTA Y CONSIDERA COMO UNA CARACTERÍSTICA DE ESTE TIPO DE INVERSIONES EL VENCIMIENTO HASTA DE TRES MESES A PARTIR DE LA FECHA DE ADQUISICIÓN.

MEJORAS A LAS NIF 2010. LAS PRINCIPALES MEJORAS QUE GENERAN CAMBIOS CONTABLES SON: NIF B-1, CAMBIOS CONTABLES Y CORRECCIONES DE ERRORES.-SE AMPLÍAN LAS REVELACIONES CUANDO LA COMPAÑÍA APLICA UNA NUEVA NORMA PARTICULAR.

NIF B-2, ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO.- SE REQUIERE MOSTRAR EN UN RENGLÓN POR SEPARADO, DENOMINADO EFECTOS POR CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO, LOS EFECTOS EN LOS SALDOS DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO POR CAMBIOS EN SU VALOR RESULTANTES DE FLUCTUACIONES EN EL TIPO DE CAMBIO Y EN SU VALOR RAZONABLE, ADEMÁS DE LOS EFECTOS POR CONVERSIÓN A LA MONEDA DE INFORME DE LOS SALDOS Y FLUJOS DE EFECTIVO DE OPERACIONES EXTRANJERAS Y DE LOS EFECTOS DE INFLACIÓN ASOCIADOS CON LOS SALDOS Y FLUJOS DE EFECTIVO DE CUALQUIERA DE LAS ENTIDADES QUE CONFORMAN LA ENTIDAD Y QUE SE ENCUENTRE EN UN ENTORNO ECONÓMICO INFLACIONARIO

NIF B-7, ADQUISICIONES DE NEGOCIOS, SE PRECISA QUE EL RECONOCIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES O PROVISIONES CUANDO EL NEGOCIO ADQUIRIDO TIENE UN CONTRATO EN CONDICIONES FAVORABLES O DESFAVORABLES EN RELACIÓN CON EL MERCADO, SÓLO PROCEDE CUANDO EL NEGOCIO ADQUIRIDO ES EL ARRENDATARIO Y EL CONTRATO ES DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO. ESTE CAMBIO CONTABLE SE RECONOCE EN FORMA RETROSPECTIVA SIN IR MÁS ALLÁ DEL 1 DE ENERO DE 2010.

NIF C-7, INVERSIONES EN ASOCIADAS Y OTRAS INVERSIONES PERMANENTES, SE MODIFICA LA FORMA MEDIANTE LA CUAL SE DETERMINAN LOS EFECTOS DERIVADOS DE INCREMENTOS EN EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN UNA ASOCIADA. ASIMISMO, SE ESTABLECE QUE LOS EFECTOS DETERMINADOS POR INCREMENTOS O DISMINUCIONES EN EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN LA ASOCIADA SE DEBEN RECONOCER EN EL RUBRO DE PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NO EN EL RUBRO DE PARTIDAS NO ORDINARIAS.

NIF C-13, PARTES RELACIONADAS.- SE REQUIERE QUE EN CASO DE QUE LA CONTROLADORA DIRECTA O LA CONTROLADORA PRINCIPAL DE LA ENTIDAD INFORMANTE NO EMITAN ESTADOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA USO PÚBLICO, LA ENTIDAD INFORMANTE DEBE REVELAR EL NOMBRE DE LA CONTROLADORA, DIRECTA O INDIRECTA, MÁS PRÓXIMA, QUE EMITA ESTADOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA USO PÚBLICO.

B.RECLASIFICACIONES.- LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO QUE TERMINÓ EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 HAN SIDO RECLASIFICADOS EN CIERTOS RUBROS PARA CONFORMAR SU PRESENTACIÓN CON LA UTILIZADA EN 2010.

C.RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN.- LA INFLACIÓN ACUMULADA DE LOS TRES EJERCICIOS ANUALES ANTERIORES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009, ES 14.48% Y 15.01%, RESPECTIVAMENTE; POR LO TANTO, EL ENTORNO ECONÓMICO CALIFICA COMO NO INFLACIONARIO EN AMBOS EJERCICIOS. LOS PORCENTAJES DE INFLACIÓN POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009 FUERON 4.40% 7 3.57%, RESPECTIVAMENTE.

A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2008, LA COMPAÑÍA SUSPENDIÓ EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS; SIN EMBARGO, LOS ACTIVOS, PASIVOS NO MONETARIOS Y CAPITAL CONTABLE INCLUYEN LOS EFECTOS DE REEXPRESIÓN RECONOCIDOS HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007.

D.EFECTIVO.- CONSISTEN PRINCIPALMENTE EN DEPÓSITOS BANCARIOS EN CUENTAS DE CHEQUES E INVERSIONES EN VALORES A CORTO PLAZO, DE GRAN LIQUIDEZ, FÁCILMENTE CONVERTIBLES EN EFECTIVO, CON VENCIMIENTO HASTA DE TRES MESES A PARTIR DE SU FECHA DE ADQUISICIÓN Y SUJETOS A RIESGOS POCO SIGNIFICATIVOS DE CAMBIOS EN VALOR. EL EFECTIVO SE PRESENTA A VALOR NOMINAL; LAS FLUCTUACIONES EN SU VALOR SE RECONOCEN EN EL RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO (RIF) DEL PERIODO.

E.INVENTARIOS Y COSTO DE VENTAS.- LOS INVENTARIOS SE VALÚAN AL MENOR DE SU COSTO O

VALOR DE REALIZACIÓN, UTILIZANDO EL MÉTODO DE COSTO PROMEDIO.

F.INMUEBLES Y EQUIPO.- SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN. LOS SALDOS QUE PROVIENEN DE ADQUISICIONES REALIZADAS HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 CONTIENEN EFECTOS DE REVALUACIÓN DETERMINADOS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE COSTOS ESPECÍFICOS Y/O FACTORES DERIVADOS DEL ÍNDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (INPC) HASTA ESA FECHA. LA DEPRECIACIÓN SE CALCULA POR EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA CON BASE EN LA VIDA ÚTIL DE LOS ACTIVOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009, COMO SIGUE:

	AÑOS
EDIFICIOS	50
EQUIPO DE TIENDA	11
MOBILIARIO Y EQUIPO	11
EQUIPO DE TRANSPORTE	10

EL RIF INCURRIDO DURANTE EL PERIODO DE CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE LOS INMUEBLES Y EQUIPO CALIFICABLES SE CAPITALIZA Y SE ACTUALIZÓ HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 APLICANDO EL INPC.

G.INVERSIÓN EN ACCIONES DE ASOCIADAS.- LA INVERSIÓN EN ACCIONES DE COMPAÑÍAS ASOCIADAS SE VALÚA POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN. CONFORME A ÉSTE MÉTODO, EL COSTO DE ADQUISICIÓN DE LAS ACCIONES SE MODIFICA POR LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS CAMBIOS POSTERIORES A LA FECHA DE LA COMPRA EN LAS CUENTAS DE CAPITAL CONTABLE DE LAS COMPAÑÍAS ASOCIADAS. LA PARTICIPACIÓN DE LA COMPAÑÍA EN EL RESULTADO DE LAS ASOCIADAS SE PRESENTA POR SEPARADO EN EL ESTADO DE RESULTADOS. EN CASO DE PRESENTARSE INDICIOS DE DETERIORO LAS INVERSIONES EN ASOCIADAS SE SOMETEN A PRUEBAS DE DETERIORO.

H.DETERIORO DE ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN EN USO.- LA COMPAÑÍA REVISA EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGÚN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA INDICAR QUE EL VALOR EN LIBROS PUDIERA NO SER RECUPERABLE, CONSIDERANDO EL MAYOR DEL VALOR PRESENTE DE LOS FLUJOS NETOS DE EFECTIVO FUTUROS O EL PRECIO NETO DE VENTA EN EL CASO DE SU EVENTUAL DISPOSICIÓN. EL DETERIORO SE REGISTRA SI EL VALOR EN LIBROS EXCEDE AL MAYOR DE LOS VALORES ANTES MENCIONADOS. LOS INDICIOS DE DETERIORO QUE SE CONSIDERAN PARA ESTOS EFECTOS, SON ENTRE OTROS, LAS PÉRDIDAS DE OPERACIÓN O FLUJOS DE EFECTIVO NEGATIVOS EN EL PERIODO SI ES QUE ESTÁN COMBINADOS CON UN HISTORIAL O PROYECCIÓN DE PÉRDIDAS, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES CARGADAS A RESULTADOS QUE EN TÉRMINOS PORCENTUALES, EN RELACIÓN CON LOS INGRESOS, SEAN SUBSTANCIALMENTE SUPERIORES A LAS DE EJERCICIOS ANTERIORES, EFECTOS DE OBSOLESCENCIA, COMPETENCIA Y OTROS FACTORES ECONÓMICOS Y LEGALES.

I.POLÍTICA DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS.- LAS ACTIVIDADES QUE REALIZA LA COMPAÑÍA LA EXPONEN A UNA DIVERSIDAD DE RIESGOS FINANCIEROS QUE INCLUYEN: EL RIESGO DE MERCADO (QUE INCLUYE EL RIESGO CAMBIARIO, EL DE LAS TASAS DE INTERÉS Y EL DE PRECIOS, TALES COMO EL DE INVERSIÓN EN TÍTULOS ACCIONARIOS Y EL DE FUTUROS DE PRECIOS DE BIENES GENÉRICOS) EL RIESGO CREDITICIO Y EL RIESGO DE LIQUIDEZ. LA COMPAÑÍA BUSCA MINIMIZAR LOS EFECTOS NEGATIVOS POTENCIALES DE ESTOS RIESGOS EN SU DESEMPEÑO FINANCIERO A TRAVÉS DE UN PROGRAMA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS. LA COMPAÑÍA UTILIZA INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS Y NO DERIVADOS PARA CUBRIR ALGUNAS EXPOSICIONES A LOS RIESGOS FINANCIEROS ALOJADOS EN EL BALANCE GENERAL (ACTIVOS Y PASIVOS RECONOCIDOS), ASÍ COMO FUERA DE ÉSTE (COMPROMISOS EN FIRME Y TRANSACCIONES PRONOSTICADAS ALTAMENTE PROBABLES DE OCURRIR). LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y EL USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS Y NO DERIVADOS SE RIGE POR LAS POLÍTICAS DE LA COMPAÑÍA APROBADAS POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y SE LLEVA CABO A TRAVÉS DE UN DEPARTAMENTO DE TESORERÍA. LA COMPAÑÍA IDENTIFICA, EVALÚA Y CUBRE LOS RIESGOS FINANCIEROS EN

COOPERACIÓN CON SUS SUBSIDIARIAS. EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN HA APROBADO POLÍTICAS GENERALES ESCRITAS CON RESPECTO A LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS, ASÍ COMO LAS POLÍTICAS Y LÍMITES ASOCIADOS A OTROS RIESGOS ESPECÍFICOS, LOS LINEAMIENTOS EN MATERIA DE PÉRDIDAS PERMISIBLES, CUANDO EL USO DE CIERTOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS ES APROBADO, CUANDO PUEDEN SER DESIGNADOS O NO CALIFICAN CON FINES DE COBERTURA, SINO CON FINES DE NEGOCIACIÓN, COMO ES EN EL CASO DE CIERTOS FORWARDS Y SWAPS DE TASA Y/O DE DIVISA QUE HAN SIDO CONTRATADOS. EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS ESTABLECIDAS POR LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA Y LOS LÍMITES DE EXPOSICIÓN SON REVISADOS POR LOS AUDITORES INTERNOS DE FORMA CONTINUA. LA TESORERÍA CORPORATIVA REPORTA SUS ACTIVIDADES DE FORMA TRIMESTRAL AL COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS, UN ÓRGANO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN QUE MONITOREA LOS RIESGOS Y LAS POLÍTICAS IMPLEMENTADAS PARA MITIGAR LAS EXPOSICIONES DE RIESGO.

J.INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.- LA COMPAÑÍA OBTIENE FINANCIAMIENTOS BAJO DIFERENTES CONDICIONES; CUANDO ESTOS SON A TASA VARIABLE, CON LA FINALIDAD DE REDUCIR SU EXPOSICIÓN A RIESGOS DE VOLATILIDAD EN TASA DE INTERÉS, CONTRATA INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SWAPS A TASA DE INTERÉS QUE CONVIERTEN SU PERFIL DE PAGOS DE INTERESES, DE TASA VARIABLE A FIJA. LA NEGOCIACIÓN CON INSTRUMENTOS DERIVADOS SE REALIZA SÓLO CON INSTITUCIONES DE RECONOCIDA SOLVENCIA Y SE HAN ESTABLECIDO LÍMITES PARA CADA INSTITUCIÓN. LA POLÍTICA DE LA COMPAÑÍA ES LA DE NO REALIZAR OPERACIONES CON PROPÓSITOS DE ESPECULACIÓN CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

PARA INSTRUMENTOS DE DEUDA A TASA VARIABLE, CON LA FINALIDAD DE REDUCIR SU EXPOSICIÓN A RIESGOS DE VOLATILIDAD EN TASAS DE INTERÉS, CONTRATA INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SWAPS DE TASA DE INTERÉS QUE CONVIERTEN SU PERFIL DE PAGO DE INTERESES, DE TASA VARIABLE A FIJA. LA NEGOCIACIÓN CON INSTRUMENTOS DERIVADOS SE REALIZA SÓLO CON INSTITUCIONES DE RECONOCIDA SOLVENCIA Y SE HAN ESTABLECIDO LÍMITES PARA CADA INSTITUCIÓN. LA POLÍTICA DE LA COMPAÑÍA ES LA DE NO REALIZAR OPERACIONES CON PROPÓSITOS DE ESPECULACIÓN CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

LA COMPAÑÍA RECONOCE TODOS LOS ACTIVOS O PASIVOS QUE SURGEN DE LAS OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS EN EL BALANCE GENERAL A VALOR RAZONABLE, INDEPENDIENTEMENTE DEL PROPÓSITO DE SU TENENCIA. EL VALOR RAZONABLE SE DETERMINA CON BASE EN PRECIOS DE MERCADOS RECONOCIDOS Y CUANDO NO COTIZAN EN UN MERCADO, SE DETERMINA CON BASE EN TÉCNICAS DE VALUACIÓN ACEPTADAS EN EL ÁMBITO FINANCIERO.

CUANDO LOS DERIVADOS SON CONTRATADOS CON LA FINALIDAD DE CUBRIR RIESGOS Y CUMPLEN CON TODOS LOS REQUISITOS DE COBERTURA, SE DOCUMENTA SU DESIGNACIÓN AL INICIO DE LA OPERACIÓN DE COBERTURA, DESCRIBIENDO EL OBJETIVO, CARACTERÍSTICAS, RECONOCIMIENTO CONTABLE Y COMO SE LLEVARÁ A CABO LA MEDICIÓN DE LA EFECTIVIDAD, APLICABLES A ESA OPERACIÓN.

LOS DERIVADOS DESIGNADOS COMO COBERTURA RECONOCEN LOS CAMBIOS EN VALUACIÓN DE ACUERDO AL TIPO DE COBERTURA DE QUE SE TRATE: (1) CUANDO SON DE FLUJO DE EFECTIVO, LA PORCIÓN EFECTIVA SE RECONOCE TEMPORALMENTE EN LA UTILIDAD INTEGRAL Y SE APLICA A RESULTADOS CUANDO LA PARTIDA CUBIERTA LOS AFECTA; Y (2) LA PORCIÓN INEFECTIVA SE RECONOCE DE INMEDIATO EN RESULTADOS.

LA COMPAÑÍA SUSPENDE LA CONTABILIDAD DE COBERTURAS CUANDO EL DERIVADO HA VENCIDO, HA SIDO VENDIDO, ES CANCELADO O EJERCIDO, CUANDO EL DERIVADO NO ALCANZA UNA ALTA EFECTIVIDAD PARA COMPENSAR LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE O FLUJOS DE EFECTIVO DE LA PARTIDA CUBIERTA, O CUANDO LA ENTIDAD DECIDE CANCELAR LA DESIGNACIÓN DE COBERTURA.

AL SUSPENDER LA CONTABILIDAD DE COBERTURAS EN EL CASO DE COBERTURAS DE FLUJO DE EFECTIVO, LAS CANTIDADES QUE HAYAN SIDO REGISTRADAS EN EL CAPITAL CONTABLE COMO PARTE DE LA UTILIDAD INTEGRAL, PERMANECEN EN EL CAPITAL HASTA EL MOMENTO EN QUE LOS EFECTOS

DE LA TRANSACCIÓN PRONOSTICADA O COMPROMISO EN FIRME AFECTEN LOS RESULTADOS. EN EL CASO DE QUE YA NO SEA PROBABLE QUE EL COMPROMISO EN FIRME O LA TRANSACCIÓN PRONOSTICADA OCURRA, LAS GANANCIAS O LAS PÉRDIDAS QUE FUERON ACUMULADAS EN LA CUENTA DE UTILIDAD INTEGRAL SON RECONOCIDAS INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS. CUANDO LA COBERTURA DE UNA TRANSACCIÓN PRONOSTICADA SE MOSTRÓ SATISFACTORIA Y POSTERIORMENTE NO CUMPLE CON LA PRUEBA DE EFECTIVIDAD, LOS EFECTOS ACUMULADOS EN LA UTILIDAD INTEGRAL EN EL CAPITAL CONTABLE, SE LLEVAN DE MANERA PROPORCIONAL A LOS RESULTADOS, EN LA MEDIDA QUE EL ACTIVO O PASIVO PRONOSTICADO AFECTE LOS RESULTADOS.

K.CRÉDITO MERCANTIL.- REPRESENTA EL EXCESO DEL PRECIO PAGADO SOBRE EL VALOR DE MERCADO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS ASUMIDOS CORRESPONDIENTES A 17 TIENDAS UBICADAS EN EL SUR DE LOS ANGELES, CALIFORNIA, Y 3 TIENDAS UBICADAS EN BAJA CALIFORNIA SUR, MÉXICO, POR LO QUE SE HAN CONSIDERADO COMO UN ACTIVO INTANGIBLE.

L.PROVISIONES.- SE RECONOCEN CUANDO SE TIENE UNA OBLIGACIÓN PRESENTE COMO RESULTADO DE UN EVENTO PASADO, QUE PROBABLEMENTE RESULTE EN LA SALIDA DE RECURSOS ECONÓMICOS Y QUE PUEDA SER ESTIMADA RAZONABLEMENTE.

M.BENEFICIOS DIRECTOS A LOS EMPLEADOS.- SE VALÚAN EN PROPORCIÓN A LOS SERVICIOS PRESTADOS, CONSIDERANDO LOS SUELDOS ACTUALES Y SE RECONOCE EL PASIVO CONFORME SE DEVENGAN. INCLUYE PRINCIPALMENTE PTU POR PAGAR, AUSENCIAS COMPENSADAS, COMO VACACIONES Y PRIMA VACACIONAL, E INCENTIVOS.

N.BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS POR TERMINACIÓN Y AL RETIRO.- EL PASIVO POR PRIMAS DE ANTIGÜEDAD, PENSIONES, E INDEMNIZACIONES POR TERMINACIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL SE REGISTRA CONFORME SE DEVENGA, EL CUAL SE CALCULA POR ACTUARIOS INDEPENDIENTES CON BASE EN EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO UTILIZANDO TASAS DE INTERÉS NOMINALES.

O.PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (“PTU”).- LA PTU SE REGISTRA EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSA Y SE PRESENTA EN EL RUBRO DE OTROS INGRESOS Y GASTOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS ADJUNTO. LA PTU DIFERIDA SE DETERMINA POR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES QUE RESULTAN DE LA COMPARACIÓN DE LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS Y SE RECONOCE SÓLO CUANDO SEA PROBABLE LA LIQUIDACIÓN DE UN PASIVO O GENERACIÓN DE UN BENEFICIO, Y NO EXISTA ALGÚN INDICIO DE QUE VAYA A CAMBIAR ESA SITUACIÓN, DE TAL MANERA QUE DICHO PASIVO O BENEFICIO NO SE REALICE.

P.IMPUESTOS A LA UTILIDAD.- EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) Y EL IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU) SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSAN. PARA RECONOCER EL IMPUESTO DIFERIDO SE DETERMINA SI, CON BASE EN PROYECCIONES FINANCIERAS, LA COMPAÑÍA CAUSARÁ ISR O IETU Y RECONOCE EL IMPUESTO DIFERIDO QUE CORRESPONDA AL IMPUESTO QUE ESENCIALMENTE PAGARÁ. EL DIFERIDO SE RECONOCE APLICANDO LA TASA CORRESPONDIENTE A LAS DIFERENCIAS TEMPORALES QUE RESULTAN DE LA COMPARACIÓN DE LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS, Y EN SU CASO, SE INCLUYEN LOS BENEFICIOS DE LAS PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR Y DE ALGUNOS CRÉDITOS FISCALES. EL IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO SE REGISTRA SÓLO CUANDO EXISTE ALTA PROBABILIDAD DE QUE PUEDA RECUPERARSE.

EL IMPUESTO AL ACTIVO (IMPAC) PAGADO HASTA 2007, QUE SE ESPERA RECUPERAR, SE REGISTRA COMO UN CRÉDITO FISCAL Y SE PRESENTA EN EL BALANCE GENERAL DISMINUYENDO EN EL RUBRO DE IMPUESTOS DIFERIDOS.

Q.TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA.- LAS TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA SE REGISTRAN AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN. LOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS EN MONEDA EXTRANJERA SE VALÚAN EN MONEDA NACIONAL AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS DEL AÑO.

R.RECONOCIMIENTO DE INGRESOS.- LOS INGRESOS SE RECONOCEN EN EL PERIODO EN EL QUE SE TRANSFIEREN LOS RIESGOS Y BENEFICIOS DE LOS INVENTARIOS A LOS CLIENTES, LO CUAL GENERALMENTE OCURRE A SU ENTREGA.

LOS INGRESOS POR EL ARRENDAMIENTO DE LOCALES SE REGISTRAN CONFORME SE DEVENGAN.

A PARTIR DE 2009, LA COMPAÑÍA ADOPTÓ LA INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING INTERPRETATION COMMITTEE (IFRIC) 13 “CUSTOMER LOYALTY PROGRAMS” RECONOCIENDO EN LOS INGRESOS EL VALOR RAZONABLE DE LAS RECOMPENSAS OTORGADAS A TRAVÉS DEL PROGRAMA DE MONEDEROS ELECTRÓNICOS.

S.UTILIDAD POR ACCIÓN.- LA UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA SE CALCULA DIVIDIENDO LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES ORDINARIAS EN CIRCULACIÓN DURANTE EL EJERCICIO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CHDRAUI** TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

RELACIÓN DE INVERSIÓN EN ACCIONES

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

SUBSIDIARIAS

Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TEN
AUTOTRANSPORTADORA CHEDRAUI S.A DE C.V.	TRANSPORTISTA	1,494,462	99.99
COMERCIAL LAS GALAS S.A. DE C,V,	SERVICIO	26,430	98.69
CONFORT Y TURISMO S,A DE C,V,	INMOBILIARIO	150,518	92.61
CONSTRUCTORA KATIA S.A DE C.V.	INMOBILIARIO	151,095	99.99
CORPORATIVO COAPEXPAN S.A DE C.V.	INMOBILIARIO	15,463,571	99.89
INMOBILIARIA KIRA S.A. DE C.V.	INMOBILIARIO	1,901,106,006	99.99
OPERADORA CHEDRAUI S.A DE C.V.	SERVICIOS	740,499	99.99
PRESADIM SA. DE C.V.	SERVICIOS	459,300	99.98
SERMEGA S.A. DE C.V.	SERVICIOS	30,413,740	99.84
SERV COM Y ADVOS S.A. DE C.V.	SERVICIOS	163,094,767	99.99
SUMA Y MULTIPLICA S.A. DE C.V.	SERVICIOS	91,850,342	99.94
TDAS CHEDRAUI DIV. PANIF S.A. DE C.V.	SERVICIOS	72,991,518	99.99
TIENDAS CHEDRAUI SA. DE C.V.	AUTOSERVICIO	125,224,321	99.99
BODEGA LATINA	AUTOSERVICIO	247,037,011	72.04
GPO CRUCERO CHEDRAUI S.A. DE C.V.	SUBHOLDING	10,360,138,135	99.99

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CHDRAUI** TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

RELACIÓN DE INVERSIÓN EN ACCIONES

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

ASOCIADAS

Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TEN	MONTO TOTAL	
				COSTO ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
CHEFU DE TUXPAN S.A. DE C.V.	INMOBILIARIA	23,146,000	30.00	0	26,853
OPERADORA DE INMOB. DEL SURESTE S.A. DE C.V.	INMOBILIARIA	2,552	1.37	0	3,867
DIVERSAS MENORES	VARIAS	0	0	0	1,208

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CHDRAUI** TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

INFORMACIÓN DICTAMINADA

RELACIÓN DE INVERSIÓN EN ACCIONES

ASOCIADAS

CONSOLIDADO

Impresión Final

TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS			0	31,928
OTRAS INVERSIONES PERMANENTES				0
TOTAL				31,928

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CHDRAUI** TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

INFORMACIÓN DICTAMINADA

DESGLOSE DE CRÉDITOS

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	CON INSTITUCIÓN EXTRANJERA	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
BANCARIOS																
COMERCIO EXTERIOR																
CON GARANTÍA																
BANCA COMERCIAL																
BBVA BANCOMER	NA	12/06/2008	12/06/2012	5.24		300,000	300,000	0	0	0						
BANCO NACIONAL DE MEXICO	NA	31/12/2007	30/07/2017	TIIE + MARGEN		0	0	0	0	1,750,000						
BBVA BANCOMER	NA	13/09/2007	30/09/2012	TIIE + MARGEN		0	750,000	0	0	0						
BBVA BANCOMER SUIZA	NO	17/12/2010	20/12/2011	LIBOR+0.75%								52,701	0	0	0	0
WELLS FARGON	SI	31/12/2010	31/12/2012	2.87%								0	658,763	0	0	0
	NO											0	0	0	0	0
	SI											0	0	0	0	0
OTROS																
TOTAL BANCARIOS					**0**	**300,000**	**1,050,000**	**0**	**0**	**1,750,000**	**0**	**52,701**	**658,763**	**0**	**0**	**0**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CHDRAUI** TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

INFORMACIÓN DICTAMINADA

DESGLOSE DE CRÉDITOS

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	CON INSTITUCIÓN EXTRANJERA	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
BURSÁTILES																
LISTADAS EN BOLSA (MÉXICO Y/O EXTRANJERO)																
QUIROGRAFARIOS																
CON GARANTÍA																
COLOCACIONES PRIVADAS																
QUIROGRAFARIOS																
CON GARANTÍA																
TOTAL BURSÁTILES Y COLOCACIONES PRIVADAS					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CHDRAUI** TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	CON INSTITUCIÓN EXTRANJERA	FECHA DE CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO		VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
PROVEEDORES																
	NA					9,079,210	0	0	0	0						
	NO											1,144,741	0	0	0	0
TOTAL PROVEEDORES					0	9,079,210	0	0	0	0	0	1,144,741	0	0	0	0
OTROS CRÉDITOS CON COSTO A CORTO Y LARGO PLAZO(S103 Y S30)																
	NA					0	73,550	0	0	0						
	NO											0	0	0	0	0
TOTAL OTROS CRÉDITOS CON COSTO A CORTO Y LARGO PLAZO					0	0	73,550	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES SIN COSTO (S26)																
OTROS PASIVOS	NA					1,363,972										
OTROS PASIVOS												305,595				
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES SIN COSTO					0	1,363,972	0	0	0	0	0	305,595	0	0	0	0
TOTAL GENERAL					**0**	**10,743,182**	**1,123,550**	**0**	**0**	**1,750,000**	**0**	**1,503,037**	**658,763**	**0**	**0**	**0**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	DÓLARES	PESOS	DÓLARES	PESOS	
ACTIVO MONETARIO	**136,076**	**1,680,483**	**0**	**0**	**1,680,483**
PASIVO	**168,796**	**2,084,560**	**0**	**0**	**2,084,560**
CORTO PLAZO	114,904	1,419,021	0	0	1,419,021
LARGO PLAZO	53,892	665,539	0	0	665,539
SALDO NETO	**-32,720**	**-404,077**	**0**	**0**	**-404,077**

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CEDULA DE INTEGRACIÓN Y CÁLCULO DE RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

MES	ACTIVOS MONETARIOS	PASIVOS MONETARIOS	POSICIÓN MONETARIA (ACTIVA) PASIVA	INFLACIÓN MENSUAL	EFECTO MENSUAL (ACTIVO) PASIVO
TOTAL					0

DATOS INFORMATIVOS	
REPOMO CAPITALIZADO	

OBSERVACIONES

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN ESCRITURAS DE LA EMISIÓN Y/O TITULO

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN ESCRITURA DE LA EMISION Y / O TITULO :

SE TIENEN LAS SIGUIENTES LIMITACIONES FINANCIERAS :

A).- DEUDA / EBITDA > 2.5 VECES

B).- PQ´S > 2,100 MILLONES DE PESOS

SITUACION ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

EN CUMPLIMIENTO

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **CHDRAUI** TRIMESTRE: **04** AÑO: **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

PLANTAS, CENTROS COMERCIALES, DE DISTRIBUCIÓN Y/O SERVICIO

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

PLANTA O CENTRO	ACTIVIDAD ECONOMICA	CAPACIDAD INSTALADA	% DE UTIL.
TIENDAS AUTOSERVICIO MEXICO	VENTA DE MERCANCIAS GENERALES	949,910	100.00
TIENDAS AUTOSERVICIO USA	VENTAS DE ABARROTES Y	128,757	100.00
CENTROS DE DISTRIBUCION	EMPAQUE Y DISTRIBUCION DE	121,340	52.00

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CHDRAUI** TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

INFORMACIÓN DICTAMINADA

MATERIAS PRIMAS DIRECTAS

CONSOLIDADO

Impresión Final

MATERIAS PRIMAS	PRINCIPALES PROVEEDORES	ORIGEN	SUST. NAL.	% COSTO PRODUCCIÓN TOTAL

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CHDRAUI** TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

DISTRIBUCIÓN DE VENTAS POR PRODUCTO

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

VENTAS TOTALES

Impresión Final

PRINCIPALES	VENTAS		% DE PART. MDO.	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
NACIONALES					
VTAS AUTOSERVICIO	0	43,022,207	0		PUBLICO EN GENERAL
DIV INMOBILIARIA	0	520,991	0		PUBLICO EN GENERAL
EXTRANJERAS					
VTAS AUTOSERVICIO	0	9,250,869	0		PUBLICO EN GENRAL
TOTAL		**52,794,067**			

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CHDRAUI** TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

INFORMACIÓN DICTAMINADA

DISTRIBUCIÓN DE VENTAS POR PRODUCTO

VENTAS EXTRANJERAS

CONSOLIDADO

Impresión Final

PRINCIPALES	VENTAS		DESTINO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
EXPORTACIÓN					
SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO					
TOTAL		0			

OBSERVACIONES

DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DEL AÑO 2010 SE INAUGURARON LAS SIGUIENTES SUCURSALES EN MÉXICO:

1 TIENDA CHEDRAUI EN ZAPOPAN, JALISCO
1 TIENDA CHEDRAUI EN TEPIC, NAYARIT
1 TIENDA SÚPER CHEDRAUI EN SAN LUIS DE LA PAZ, GTO.
1 TIENDA SÚPER CHEDRAUI EN FELIPE CARRILLO PUERTO, Q. ROO.
1 TIENDA CHEDRAUI EN PUEBLA, PUE.
1 TIENDA CHEDRAUI EN COMALCALCO, TABASCO.
1 TIENDA SÚPER CHEDRAUI EN PUERTO AVENTURAS, Q. ROO.
1 TIENDA CHEDRAUI EN CHETUMAL, Q. ROO
---
8 TOTAL

CON ESTAS 8 APERTURAS EN EL TRIMESTRE, CERRAMOS EL EJERCICIO DE 2010 CON UN TOTAL DE 3 TIENDAS COMPRADAS EN MÉXICO, 10 TIENDAS COMPRADAS EN ESTADOS UNIDOS, 13 TIENDAS INAUGURADAS EN MÉXICO Y 3 TIENDAS INAUGURADAS EN ESTADOS UNIDOS, PARA UN TOTAL DE 29 ADICIONES, CON LO QUE EXCEDIMOS EN UN 30% EL PROGRAMA DE EXPANSIÓN PARA TODO EL AÑO ESTABLECIDO DESPUÉS DE LA COLOCACIÓN ACCIONARIA DEL GRUPO, EL CUAL CONTEMPLABA ADICIONAR 22 SUCURSALES EN TODO EL AÑO.

TRANSACCION EN MONEDA EXTRANJERA .

LOS ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA SE EXPRESAN EN MONEDA NACIONAL UTILIZANDO EL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DEL BALANCE GENERAL.

EN CASO DE LAS CIFRAS DE RESULTADOS EL TIPO DE CAMBIO UTILIZADO ES EL PROMEDIO DEL PERIODO.

TIPO DE CAMBIO A LA FECHA DEL BALANCE 12.35
TIPO DE CAMBIO PROMEDIO 12.64 (US DOLAR)

CONVERSIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS :

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO SE CONVIERTEN A MONEDA LOCAL, UTILIZANDO PARA PAISES NO INFLACIONARIOS EL TIPO DE CAMBIO PROMEDIO PARA EL ESTADO DE RESULTADO Y EL TIPO DE CAMBIO DE CIERRE PARA EL BALANCE, EL EFECTO ACUMULADO DE CONVERSIÓN QUE RESULTA DE LA APLICACION DE LOS DIFERENTES TIPOS DE CAMBIO SE PRESENTA EN UNA LINEA DENTRO DEL CAPITAL CONTABLE.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **CHDRAUI** TRIMESTRE **04** AÑO **2010**

GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL PAGADO

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL($)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
B	**0**	**0**	**963,917,211**	**0**	**0**	**963,917,211**	**183,436,405**	**0**
TOTAL			963,917,211	0	0	963,917,211	183,436,405	0

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN: 963,917,211

OBSERVACIONES

LA COMPAÑÍA TIENE CELEBRADOS COLLARES DE TASAS DE INTERÉS, CON LA FINALIDAD DE ADMINISTRAR EL RIESGO DE LAS TASAS DE INTERÉS DE LOS PRÉSTAMOS RECIBIDOS, PARA CONTROLAR LA INTEGRACIÓN DE SU DEUDA DE TASAS FIJAS A VARIABLES Y VICEVERSA. EL 3 DE DICIEMBRE DE 2009, LA COMPAÑÍA CELEBRÓ CUATRO COLLARES DE TASAS DE INTERÉS BAJO ESTE ESQUEMA, A TRAVÉS DE LOS CUALES PAGA O RECIBE IMPORTES CALCULADOS CON BASE A TASAS DE INTERÉS CON UN PISO Y UN TECHO FIJOS, RELACIONADOS A LA TASA TIIE DE 28 DÍAS. EL PRIMERO DE LOS COLLARES, CUYO IMPORTE NOCIONAL ASCIENDE A $1,750 MILLONES DE PESOS EXPIRA EL 4 DE AGOSTO DE 2017, EL SEGUNDO, CON IMPORTE NOCIONAL DE $750 MILLONES DE PESOS EXPIRA EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2012, EL TERCERO CON UN IMPORTE NOCIONAL DE $600 MILLONES DE PESOS EXPIRA EL 29 DE JUNIO DE 2012 Y EL CUARTO, CON UN IMPORTE NOCIONAL DE $782 MILLONES DE PESOS, VENCE EL 28 DE MARZO DE 2018. EL IMPORTE NOCIONAL Y LAS FECHAS DE VENCIMIENTO DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS, SE ENCUENTRAN RELACIONADAS CON LOS CRÉDITOS CUBIERTOS. DURANTE 2010, POR LOS SWAPS MENCIONADOS ANTERIORMENTE, LA COMPAÑIA PAGÓ UNA TASA DE INTERES DE 11.12% Y RECIBIO UNA TASA DE INTERES PROMEDIO PONDERADA DE 4.91%. LA DIFERENCIA SE REGISTRÓ EN EL RIF COMPENSANDO EL EFECTO DE LA TASA VARIABLE DEL PRÉSTAMO CUBIERTO. EL ACTIVO QUE GENERAN LOS COLLARES, SE RECONOCE EN LA UTILIDAD INTEGRAL DENTRO DE CAPITAL CONTABLE Y SE APLICA EN RESULTADOS.